Załącznik nr 1

do zarządzenia nr 139/2023

Wójta Gminy Belsk Duży

z dnia 14 września 2023 r.

**ZASADY ODDAWANIA ZAJMUJĄCYM PASA DROGOWEGO DRÓG WEWNĘTRZNYCH**

ZASADY OGÓLNE

§ 1

1. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej odbywa się za odpłatnością, na podstawie umowy cywilnoprawnej, zawartej przez Wójta Gminy Belsk Duży z zajmującym pas drogowy w celu:
2. prowadzenia w pasie drogowym dróg wewnętrznych robót naziemnych, nadziemnych lub podziemnych;
3. umieszczania w pasie drogowym dróg wewnętrznych liniowych urządzeń obcych,
4. umieszczania w pasie drogowym dróg wewnętrznych urządzeń obcych innych niż wymienione w pkt 2 oraz reklam;
5. zajęcia pasa drogowego drogi wewnętrznej w celach innych niż wymienione w pkt 1 – 3 z zastrzeżeniem ust. 4 oraz § 6.
6. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej może nastąpić najwcześniej w dniu zawarcia umowy i na warunkach określonych tą umową.
7. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej bez zawarcia umowy cywilnoprawnej będzie uznawane za naruszenie prawa własności lub władania (posiadania), uzasadniające skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego, jeżeli wezwanie do dobrowolnej zapłaty pozostanie bezskuteczne.
8. Przepisów § 1 ust. 1-3, § 2, § 3, § 4 oraz § 5 nie stosuje się do czynności zajęcia pasa drogowego drogi wewnętrznej stanowiącej własność, lub będącej we władaniu (posiadaniu) Gminy Belsk Duży na potrzeby Gminy Belsk Duży lub jej jednostek organizacyjnych.
9. Wszelkie wnioski oraz inne dokumenty dotyczące zajęcia pasa drogowego drogi wewnętrznej, składane są przez zainteresowany podmiot poprzez sekretariat Urzędu Gminy w Belsku Dużym.

ZASADY SZCZEGÓŁOWE

§ 2

1. Wójt Gminy Belsk Duży podejmie czynności zmierzające do zawarcia umowy, po złożeniu wniosku przez zainteresowany podmiot.
2. Wniosek, o którym mowa w ust 1, należy złożyć z co najmniej 30 - dniowym wyprzedzeniem.

§ 3

1. Wniosek podmiotu zmierzającego prowadzić w pasie drogowym drogi wewnętrznej roboty nadziemne lub podziemne powinien zawierać:
2. Szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia;
3. Informację o sposobie zabezpieczenia prac oraz oznakowaniu w rejonie przewidywanego zajęcia w formie graficznej i opisowej;
4. Harmonogram robót umożliwiający wykonanie robót w określonym terminie;
5. Zatwierdzony projekt organizacji ruchu w przypadku, kiedy zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych;
6. Decyzję – pozwolenie na budowę lub potwierdzenie braku sprzeciwu do zgłoszenia zamiaru wykonywania robót ze Starostwa Powiatowego w Grójcu (jeśli są wymagane). W przypadku budowy przyłącza - warunki techniczne przyłącza wydane przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Belsku Dużym wraz z załącznikiem graficznym.
7. Inne dokumenty na żądanie Zarządcy drogi.
8. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 1 do zasad oddawania zajmującym pasa drogowego dróg wewnętrznych.
9. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do powiadomienia osoby odpowiedzialnej z ramienia Gminy o wejściu w pas drogowy i protokolarnego przejęcia terenu przed rozpoczęciem robót.
10. Osoba odpowiedzialna z ramienia Gminy może zażądać przedłożenia atestu zagęszczenia gruntu w miejscu wykopu zgodnie z Polską Normą i zasadami sztuki budowlanej.
11. Po zakończeniu robót i przywróceniu zajmowanego odcinka pasa drogowego drogi wewnętrznej do poprzedniego stanu użyteczności zajmujący pas drogowy zawiadomi pisemnie Urząd Gminy w Belsku Dużym o gotowości do odbioru. Wzór zgłoszenia zakończenia robót w pasie drogowym stanowi załącznik nr 5 do zasad oddawania zajmującym pasa drogowego dróg wewnętrznych.
12. Osoba odpowiedzialna z ramienia Gminy dokonuje niezwłocznie odbioru zajmowanego odcinka pasa drogowego drogi wewnętrznej, sporządzając na tę okoliczność protokół zdawczo – odbiorczy.
13. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do czuwania nad stanem technicznym wykonanych robót w okresie dwóch lat od daty protokolarnego odbioru terenu przez Gminę Belsk Duży.

§ 4

1. Wniosek podmiotu zamierzającego umieścić w pasie drogowym dróg wewnętrznych urządzenia infrastruktury technicznej na cele nie związane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego powinien zawierać:
2. Szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia;
3. Inne dokumenty na żądanie Zarządcy drogi.
4. Wzór wniosku, o którym mowa w § 4 ust. 1. stanowi załącznik nr 2 do zasad oddawania zajmującym pasa drogowego dróg wewnętrznych.
5. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do czuwania nad stanem technicznym i estetycznym umieszczonych urządzeń, wykonywania na własny koszt ich konserwacji oraz ponoszenia za ich stan odpowiedzialności prawnej wobec Zarządcy drogi i osób trzecich.

§ 5

1. Wniosek o oddanie zajmującemu pasa drogowego drogi wewnętrznej, w celu umieszczenia w pasie drogowym dróg wewnętrznych obiektów nie związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam, powinien zawierać:
2. Szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia;
3. Inne dokumenty na żądanie Zarządcy drogi.
4. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 1. Stanowi załącznik nr 3 do zasad oddawania zajmującym pasa drogowego dróg wewnętrznych.
5. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do czuwania nad stanem technicznym i estetycznym umieszczonych obiektów budowlanych lub reklam, wykonywania na własny koszt ich konserwacji oraz ponoszenia za ich stan odpowiedzialności prawnej wobec Zarządcy drogi i osób trzecich.

§ 6

1. Zawiadomienie osoby odpowiedzialnej z ramienia Gminy o zajęciu pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu usunięcia awarii urządzeń nie związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego następuje poprzez złożenie zawiadomienia na druku stanowiącym załącznik nr 4 do zasad oddawania zajmującym pasa drogowego dróg wewnętrznych. Do zawiadomienia należy załączyć szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia.
2. Na podstawie zawiadomienia osoba odpowiedzialna z ramienia Gminy Belsk Duży nalicza czynsz za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej w oparciu o stawki określone w załączniku nr 2, z zastrzeżeniem §1 ust.4.
3. W przypadku zajęcia pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu usunięcia awarii stosuje się odpowiednio postanowienia § 3 ust 3-7.

Wójt Gminy Belsk Duży

/-/ Władysław Piątkowski