

Wójta Gminy Belsk Duży

z dnia 5 listopada 2015r.

w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu najmu lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Belsk Duży

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy a dnia 8 marca z 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: DZ.U. z 2013r. 594 z późn. zm.) oraz art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów , mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tekst jedn: DZ.U. z 2005r. Nr 31 poz. 266 z późn. zm.) w związku z Uchwałą nr XXIX/201/2013 Rady Gminy Belsk Duży z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie ustalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2013-2017,(Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego)

Zarządzam co następuje:

§1

Ustalam stawkę czynszu najmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Belsk Duży na kwotę 4zł za 1m² powierzchni użytkowej lokalu miesięcznie.

§2

1. Ustalam obniżkę stawki czynszu określonej w § 1 w przypadku wystąpienia niżej wymienionych czynników:
 - a) mieszkanie bez gazu przewodowego obniżka o 0,90 zł,
 - b) mieszkanie bez centralnego ogrzewania i ciepłej wody obniżka o 0,80 zł,
 - c) mieszkanie bez WC i łazienki obniżka o 0,70 zł,
 - d) mieszkanie bez urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obniżka o 0,70 zł,
 - e) mieszkanie w budynku, którego stan techniczny jest zły obniżka o 0,40 zł.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Belsk Duży.

§4

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5

Traci moc Zarządzenie nr 121/2015 Wójta Gminy Belsk Duży z dnia 26 listopada 2014r. w sprawie stawek czynszu za lokale wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016r.

WÓJTA
Władysław Piątkowski
Władysław Piątkowski