

Uchwała Nr XVII/131/2020

Rady Gminy Belsk Duży

z dnia 30 marca 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Belsk Duży dla części obrębów: PGR Belsk Duży, PGR Stara Wieś, Mała Wieś i Rębowola.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506; 1309, 1571, 1696, 1815) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293), Rada Gminy Belsk Duży uchwala, co następuje:

§1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Belsk Duży dla części obrębów: PGR Belsk Duży, PGR Stara Wieś, Mała Wieś i Rębowola .

§2

Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego określa załącznik do niniejszej uchwały.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Belsk Duży.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Niniejszą Uchwałą Rady Gminy Belsk Duży przystępuje do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Pełnomocnik, działając w imieniu Inwestora, PGE Dystrybucja S.A, Oddział Skarżysko-Kamienna, zwrócił się do Wójta Gminy Belsk Duży z wnioskiem z dnia 02.03.2020 r. o podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii elektroenergetycznej 110 kV Ferrero - Błędów. Celem objęcia przebiegu linii elektroenergetycznej 110 kV w pasie o szerokości 18 m planem miejscowym jest stworzenie podstaw formalno-prawnych dla realizacji inwestycji celu publicznego, o której mowa w art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Dostęp do zasobów energetycznych ma podstawowe znaczenie z punktu widzenia zarówno poszczególnych jednostek, jak i całego społeczeństwa. Obowiązkiem władz publicznych jest zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego kraju, a więc dążenie do zaspokojenia potrzeb energetycznych, przy czym zadanie to jest realizowane zarówno przez organy administracji publicznej, jak i przedsiębiorstwa energetyczne. Sporządzony plan miejscowy pozwoli na podjęcie budowy linii elektroenergetycznej i podjęcie działań dla zachowania warunków równowagi i pewności zasilania regiony. Efektem tego będzie poprawa niezawodności funkcjonowania systemu dystrybucyjnego oraz zapewnienie ciągłości dostaw energii elektrycznej do zasilanych za pośrednictwem stacji elektroenergetycznych odbiorców.

Obecnie, na przebiegu linii elektroenergetycznej istnieją miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego przyjęte uchwałą Nr XXVII/185/2013 Rady Gminy Belsk Duży z dnia 20 lutego 2013 oraz uchwałą Nr XIV/103/2019 Rady Gminy Belsk Duży z dnia 30 grudnia 2019 r., tym samym wymagane jest przeprowadzenie kompleksowej procedury planistycznej w powyższym zakresie. Zgodnie art. 21 ust. 2 pkt. 4 ustawy, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym koszty sporządzenia planu miejscowego obciążają inwestora realizującego inwestycję celu publicznego, w części w jakiej jest on bezpośrednią konsekwencją zamiaru realizacji tej inwestycji. Tym samym powadzenie prac planistycznych oraz skutki finansowe uchwalenia niniejszego planu dla wnioskowanego obszaru w zakresie lokalizacji przedmiotowej inwestycji nie obciążą budżetu gminy gdyż zostaną pokryte przez inwestora.

Ze względu na ponadlokalny charakter przedsięwzięcia oraz znaczną liczbę zaangażowanych podmiotów publicznych, organów administracji rządowej i samorządowej konieczne jest zapewnienie spójnego i płynnego, opartego na zasadzie pomocniczości, trybu uzyskiwania stosownych zezwoleń i uzgodnień administracyjnych niezbędnych dla realizacji zamierzonego przedsięwzięcia, czemu służyć będzie zainicjowany niniejszą uchwałą plan miejscowy.