

U C H W A Ł A Nr XXXIX/237/2013
Rady Gminy Belsk Duży
z dnia 18 grudnia 2013r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę działek gruntu położonych w obrębie Zaborówek gmina Belsk Duży

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm./, w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm/ Rada Gminy Belsk Duży uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zamianę działki gruntu o pow. 0,0026 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 176/2, położonej w obrębie Zaborówek, stanowiącej własność Gminy Belsk Duży, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00086921/2 na

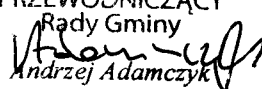
działki gruntu: nr ew. 158/7 o pow. 0,0090 ha , nr ew. 158/9 o pow. 0,0124 ha i nr ew. 158/11 o pow. 0,0097 ha, położone w obrębie Zaborówek , stanowiące własność osób fizycznych, dla których Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi odpowiednio księgi wieczyste nr: RA1G/00050139/2, RA1G/00056795/0 i RA1G/00056794/3.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Belsk Duży.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Andrzej Adamczyk

Uzasadnienie

Nieruchomość będąca własnością Edyty i Tadeusza małż. Kołacińskich składająca się z działek oznaczonych numerami 158/7, 158/9 i 158/11 o łącznej powierzchni 0,0311 ha położona w Zaborówku została zajęta pod drogę gminną oznaczoną numerem ew. 176/1.

Natomiast Gmina Belsk Duży jest właścicielem działki położonej w Zaborówku oznaczonej nr 176/2 /części drogi gminnej/ o powierzchni 0,0026 ha, która została zajęta pod wykonanie ogrodzenia posesji państwa Edyty i Tadeusza małż. Kołacińskich.

W wyniku przeprowadzonych rozmów, mających na celu uregulowanie własności pasa drogowego ustalono, że w zamian za działki gruntu nr 158/7, 158/9 i 158/11 zajęte pod pas drogowy właściciel otrzyma od Gminy Belsk Duży nieruchomość zamienną oznaczoną nr 176/2 o powierzchni 0,0026 ha.

Gmina poniesie koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do zamiany, ponieważ wartość gruntów przekazywanych na cel publiczny Gminie jest wyższa /3.056,00 zł/ od wartości gruntów gminnych /396,00 zł/ zajętych pod ogrodzeniem wybudowanym przez Edytę i Tadeusza małż. Kołacińskich.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Adamczyk
Andrzej Adamczyk