
Przedmiar robót

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku socjalno-warsztatowego -
instalacje wod-kan. i centralnego ogrzewania

ADRES INWESTYCJI: ul. Szkolna, 05-620 Belsk Duży
dz. nr ew. 114, obręb 0037 PGR Belsk Duży
jedn. ew. nr 140601_2 Belsk Duży

INWESTOR: Gmina Belsk Duży

ADRES INWESTORA: ul. J. Kozińskiego 4
05-622 Belsk Duży

BRANŻE:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Sanitarna

Projektowanie i Nadzory T. Zalewski i sk.

DATA OPRACOWANIA: 19.03.2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy instalacji wod-kan. i centralnego ogrzewania dla przebudowywanego i rozbudowywanego istniejącego budynku socjalno-warsztatowego.

2. Założenia wyjściowe do kosztorysowania

- **Podstawy wyliczenia nakładów R,M,S** dla pozycji kosztorysowych: KNR i KNNR, NNRNKB, KNR 0, ZKNR C, KNR AT oraz kalkulacje własne dla robót nie objętych wymienionymi katalogami;
- **Podstawa do ustalenia cen jednostkowych robót:** ogólnodostępne publikacje np. SEKOCENBUD IV kw. 2019 r., ceny rynkowe na roboty budowlane specjalistyczne, ceny producentów lub dostawców, kalkulacje własne.
- **Przedmiar robót** powinien być opracowany w oparciu o KNR, KNNR, KSNR oraz kalkulacje własne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. i zawierać m.in.:
 - numer Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) na karcie tytułowej;
 - spis działów przedmiaru powinien przedstawiać podział wszystkich robót budowlanych na grupy robót wg Wspólnego Słownika Zamówień;
 - numer specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
 - obliczenia ilości jednostek miary dla pozycji przedmiarowej.

Przedmiar robót dla oferentów nie powinien zawierać:

- podstawy wyceny pozycji kosztorysowych,
- odległości transportu ziemi i gruzu (określa indywidualnie oferent).

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	45332000-3	INSTALACJA KANALIZACJI			
1.1		Kanalizacja sanitarna			
1.1.1		Roboty ziemne			
1 d.1.1. 1	KNNR 1 0111-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym.	km		
		0,012	km	0,012	
				RAZEM	0,012
2 d.1.1. 1	KNNR 1 0202-08	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat. III-IV z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowylad.	m3		
		$((11,4) * 1,0 * 1,2) * 0,7$	m3	9,576	
				RAZEM	9,576
3 d.1.1. 1	KNNR 1 0301-03	Wykopy z załadunkiem ręcznym i transportem na odległość do 1 km (grunt kat. IV)	m3		
		$((11,4) * 1,0 * 1,2) * 0,3$	m3	4,104	
				RAZEM	4,104
4 d.1.1. 1	KNNR 1 0313-01	Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych ; wyk.o szer.do 1 m i głęb.do 3.0 m; grunt kat. I-IV	m2		
		$(11,4) * 2 * 1,2$	m2	27,360	
				RAZEM	27,360
5 d.1.1. 1	KNNR 11 0501-05	Podłoża i obsypki z kruszyw naturalnych dowiezionych	m3		
		$((11,4) * 1,0 * (0,2 + 0,1 + 0,3))$	m3	6,840	
				RAZEM	6,840
6 d.1.1. 1	KNNR 1 0318-03	Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 3.0 m w gr.kat. I-III	m3		
		$((\text{poz.2} + \text{poz.3}) - \text{poz.5}) * 0,2$	m3	1,368	
				RAZEM	1,368
7 d.1.1. 1	KNNR 1 0214-03	Zасыpanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów objektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym zagęszczarkami (gr.warstwy w stanie luźnym 40 cm) - kat.gr. I-II	m3		
		$((\text{poz.2} + \text{poz.3}) - \text{poz.5}) * 0,8$	m3	5,472	
				RAZEM	5,472
1.1.2		Roboty montażowe			
8 d.1.1. 2	KNR-W 2-18 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
		11,4	m	11,400	
				RAZEM	11,400

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
9 d.1.1. 2	KNNR 4 1417-01	Studzienki kanalizacyjne z tworzywa sztucznego o śr 425 mm - studzienka Tegra 425	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.3		Część podposadzkowa			
10 d.1.1. 3	KNR-W 2-01 0310-0201	Wykopy liniowe o ścianach pionowych szerokości 0.8 -1.5 m pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznymkat. III-IV; głębokość do 1.5 m	m3		
		1,4 * 1 * (poz.15 + poz.16) * 0,4	m3	10,920	
				RAZEM	10,920
11 d.1.1. 3	KNR 2-31 0105-03	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m2		
		(poz.15 + poz.16) * 0,1	m2	1,950	
				RAZEM	1,950
12 d.1.1. 3	KNR 2-31 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m2		
		(poz.15 + poz.16) * 0,1	m2	1,950	
				RAZEM	1,950
13 d.1.1. 3	KNR-W 2-01 0312-02	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szer. 0.8-1.5 m; piaskiem	m3		
		poz.10 - poz.11 - poz.12	m3	7,020	
				RAZEM	7,020
14 d.1.1. 3	KNR-W 2-01 0304-03	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat.gr.IV)	m3		
		poz.10	m3	10,920	
				RAZEM	10,920
15 d.1.1. 3	KNR-W 2-15 0203-04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		9,5	m	9,500	
				RAZEM	9,500
16 d.1.1. 3	KNR-W 2-15 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
17 d.1.1. 3	KNR-W 4-02 0203-09	Wstawienie korka kanalizacyjnego o śr. 160 mm - rewizje na poziomach kanalizacyjnych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1.1. 3	KNR 2-19 0119-04 analogia	Rury ochronne o śr.nom. 250 mm PE	m		
		0,6	m	0,600	
				RAZEM	0,600
1.1.4		Część nadposadzkowa			
19 d.1.1. 4	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
20 d.1.1. 4	KNR-W 2-15 0203-03 analogia	Rurociągi polietylenowe HDPE kanalizacyjne o śr.zewnętrznej 50 mm	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
21 d.1.1. 4	KNR-W 2-15 0222-01	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
22 d.1.1. 4	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
23 d.1.1. 4	S 215 0200-02	Zawór napowietrzający piony kanalizacyjne o śr.nom. 75 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2		INSTALACJA WODY			
2.1		Instalacja wody zimnej i ciepłej			
2.1.1		Przewody			
24 d.2.1. 1	KNR-W 2-15 0112-04	Rurociągi z polipropylenu (PP) - o śr. 40 x 6,7 mm o połączeniach zgrzewanych, układane podposadzkowo i w brzdach ściennych - zimna woda	m		
		11	m	11,000	
				RAZEM	11,000
25 d.2.1. 1	KNR-W 2-15 0112-03	Rurociągi z polipropylenu (PP) - o śr. 32 x 5,4 mm o połączeniach zgrzewanych, układane podposadzkowo i w brzdach ściennych - zimna woda	m		
		3,6 + 3	m	6,600	
				RAZEM	6,600

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wycienienia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.2.1. 1	KNR-W 2-15 0112-02	Rurociągi z polipropylenu (PP) - o śr. 25 x 4,2 mm o połączeniach zgrzewanych, układane podposadzkowo i w brzdach ściennych - zimna woda	m		
		2 + 3,2 + 2,5	m	7,700	
				RAZEM	7,700
27 d.2.1. 1	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z polipropylenu (PP) - rury o śr. 20 x 3,4 mm o połączeniach zgrzewanych, układane podposadzkowo i w brzdach ściennych - zimna woda	m		
		3,5 + 4 + 3,7 + 3 + 2,3 + 3,5	m	20,000	
				RAZEM	20,000
28 d.2.1. 1	KNR-W 2-15 0112-02	Rurociągi z polipropylenu (PP) - o śr. 25 x 4,2 mm o połączeniach zgrzewanych, układane podposadzkowo i w brzdach ściennych - ciepła woda	m		
		2,5	m	2,500	
				RAZEM	2,500
29 d.2.1. 1	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z polipropylenu (PP) - o śr. 20 x 3,4 mm o połączeniach zgrzewanych, układane podposadzkowo i w brzdach ściennych - ciepła woda	m		
		3 + 1,5 + 1,5 + 1,2 + 0,6 + 2,2	m	10,000	
				RAZEM	10,000
30 d.2.1. 1	KNNR 4 0116-07	Dotatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czterpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		13	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
2.1.2		Izolacje termiczne			
31 d.2.1. 2	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		poz.27 + poz.29	m	30,000	
				RAZEM	30,000
32 d.2.1. 2	KNR 0-34 0101-11	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		poz.26 + poz.28	m	10,200	
				RAZEM	10,200
33 d.2.1. 2	KNR 0-34 0101-11	Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		poz.25	m	6,600	
				RAZEM	6,600

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.2.1. 2	KNR 0-34 0101-11	Izolacja rurociągów śr. 40 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		poz.24	m	11,000	
				RAZEM	11,000
2.1.3		Armatura, zawory			
35 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
36 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
37 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0135-02 analogia	Podtynkowy zawór splukujący do wc o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
38 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem - dla niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
40 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0234-02	Pisuary pojedyncze z zaworem splukującym	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
41 d.2.1. 3	KNR 2- 15/GEBERIT 0102-05	Elementy montażowe Geberit do miski ustępowej montowane w ścianie lekkiej - dla niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.2.1. 3	KNR 2- 15/GEBERIT 0102-05	Elementy montażowe Geberit do miski ustępowej montowane w ścianie lekkiej	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wycienienia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.2.1. 3	KNR 2- 15/GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp dla niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.2.1. 3	KNR 2- 15/GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
45 d.2.1. 3	KNNR 4 0232-02	Brodzik natryskowy blaszany emaliowany	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
46 d.2.1. 3	KNNR 4 0232-02	Kabina natryskowa półokrągła	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
47 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory kulowe mini 1/2" ze złączką na PEX - zimna woda	szt.		
		2 + 6	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
48 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory kulowe mini 1/2" ze złączką na PEX - ciepła woda	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
49 d.2.1. 3	KNNR 4 0143-01	Pojemnościowy podgrzewacz wody o poj. 5 l, pobór mocy 1,5 kW	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
50 d.2.1. 3	KNNR 4 0143-01	Terma elektryczna o poj. do 100 dm ³	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0127-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 100 mm)	m		
		poz.24 + poz.25 + poz.26 + poz.27 + poz.28 + poz.29	m	57,800	
				RAZEM	57,800
52 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		poz.51	m	57,800	
				RAZEM	57,800

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0128- 02analogia	Badanie fizyko-chemiczne i bakteriologiczne wody	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3	45332000-3	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA			
3.1		Centralne ogrzewanie			
3.1.1		Grzejniki			
54 d.3.1. 1	KNR 2-15 0423-01	Ścienne grzejniki konwektorowe ze sterowaniem elektronicznym moc grzewcza 0,5 kW	szt.		
	analogia	2	szt.	2,000	
		analogia		RAZEM	2,000
55 d.3.1. 1	KNR 2-15 0423-01	Ścienne grzejniki konwektorowe ze sterowaniem elektronicznym moc grzewcza 0,75 kW	szt.		
	analogia	5	szt.	5,000	
		analogia		RAZEM	5,000
56 d.3.1. 1	KNR 2-15 0423-01	Ścienne grzejniki konwektorowe ze sterowaniem elektronicznym moc grzewcza 1,00 kW	szt.		
	analogia	1	szt.	1,000	
		analogia		RAZEM	1,000
57 d.3.1. 1	KNR 2-15 0423-01	Ścienne grzejniki konwektorowe ze sterowaniem elektronicznym moc grzewcza 2,00 kW	szt.		
	analogia	1	szt.	1,000	
		analogia		RAZEM	1,000