

## **Zapytania do SIWZ z dnia 30.10.2013r. Nr I**

### **Dot. branży budowlanej**

1. Dot. reaktora biologicznego ob. 3.1. - brak w udostępnionych przedmiarach robót odwodnienia wykopów na czas prowadzenia robót. Prosimy o wyjaśnienie czy roboty te należy ująć w cenie oferty.

*Odp. Odwodnienie wykopów należy ująć w cenie oferty zgodnie z opisem technicznym i dokumentacją projektową.*

2. Dot. reaktora biologicznego ob. 3.1. - brak w udostępnionych przedmiarach robót wykonania schodów stalowych. Prosimy o wyjaśnienie czy roboty te wchodzi w zakres przetargu, a jeżeli tak to prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej na schody stalowe. Prosimy również o informację czy schody mają być wykonane ze stali zwykłej czy nierdzewnej.

*Odp. W wycenie należy ująć typowe schody stalowe wykonane ze stali zwykłej cynkowane z barierką, stopnie schodowe z krat pomostowych cynkowanych.*

3. Dot. reaktora biologicznego ob. 3.1. – brak w udostępnionych przedmiarach robót warstwy wykończeniowej (elewacyjnej) na ścianach powyżej terenu. Prosimy o potwierdzenie, że te roboty należy wykonać.

*Odp. W cenie oferty należy ująć wykonanie warstwy elewacyjnej na ścianach powyżej terenu w postaci tynku mineralnego.*

4. Dot. reaktora biologicznego ob. 3.1. – prosimy o wyjaśnienie czy ściany reaktora mają być ocieplone styropianem czy styrodurem.

*Odp. Ściany reaktora należy ocieplić styropianem EPS 70-040.*

### **Dot. branży elektrycznej i AKPiA**

5. W dokumentacji projektowej jest zapis iż zakres opracowania nie obejmuje oprogramowania wizualizacji stacji operatorskiej, natomiast w punkcie Stacja operatorska zapisane jest iż należy zaprojektować i uruchomić oprogramowanie. Proszę o jednoznaczne wyjaśnienie czy zakres zamówienia obejmuje zaprojektowanie i uruchomienie powyższego oprogramowania.

*Odp. Zakres zamówienia obejmuje zaprojektowanie i uruchomienie wizualizacji stacji operatorskiej, w związku z tym Wykonawca w swojej ofercie powinien uwzględnić wykonanie powyższych robót.*

## Zapytania i odpowiedzi do SIWZ z dnia 30.10.2013r. Nr II

### ZAPYTANIA:

1. Zgodnie z §1 Umowy, będącej załącznikiem do SIWZ Wykonawca ma złożyć w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia szczegółowy kosztorys. Suma wartości podanych w szczegółowym kosztorysie musi być zgodna z ceną ofertową i wartościami poszczególnych elementów robót w stanowiącym załącznik do oferty „Wykazie cen elementów robót”.

Brak w SIWZ kosztorysu na pozycje 1.1-1.7 z przedmiotowego wykazu, stanowiące warunki ogólne. W tym wypadku suma wartości wynikających z kosztorysu nie będzie zgodna z ceną ofertową.

Dodatkowo podziały przedstawione w „Wykazie cen elementów robót” nie są zgodne z podziałami w załączonych do SIWZ przedmiarach robót, np.

- w zakresie technologii wydzielono pozycje 2.3, 3.3, 6.3, i 8.3, które dotyczą instalacji sanitarnych w ob. Nr 7, 7.1, 3 i 1, natomiast kosztorys i projekt wskazują na wykonanie instalacji sanitarnych tylko w budynkach technicznych A i B ob.2, 9 -co w takim razie należy uwzględnić w tych pozycjach „Wykazu”?

- w poz. 9.2. „Wykazu” uwzględniono zakres dot. technologii w komorze zasuw ob. Nr 1.1, w kosztorysie technologicznym prace technologiczne są traktowane wspólnie dla obiektów nr 1 i 1.1. Jak należy rozdzielić te pozycje?

- w przedmiarze z zakresu technologii widnieje dział nr 1.8 „Komora wylotowa ścieków oczyszczonych” i dział nr 4 „Roboty nieprzewidziane” gdzie w „Wykazie” należy je uwzględnić?

- na podstawie kosztorysu z zakresu instalacji elektryki i AKPiA nie jest możliwe w żaden sposób podzielenie robót zgodnie z „Wykazem cen elementów robót” na poszczególne obiekty, ponieważ obmiary są zbiorcze dla całości robót, a dodatkowo brak w nim pozycji dotyczących chociażby sieci kablowych na terenie budowy czy linii kablowych zasilania rezerwowego.

W związku z powyższym zwracam się z prośbą o dostosowanie „Wykazu cen elementów robót” do podziałów wynikających z załączonych do SIWZ kosztorysów lub wyszczególnienie zakresu prac, które należy uwzględnić w poszczególnych działach „Wykazu”, tak by możliwe było zweryfikowanie zapisów §1 Umowy. Dodatkowo proszę o załączenie przedmiaru na „Warunki ogólne” lub potwierdzenie, że ten element „Wykazu” nie podlega ocenie zapisów Umowy w postaci kosztorysu ofertowego.

2. Zamawiający informuje, że środki przewidziane na rok 2013 to 1 mln zł. Czy Wykonawca, który podpisze umowę jest zobligowany do realizacji zakresu za taką kwotę w tym roku, czy możliwe jest przeniesienie tych środków na rok 2014? Biorąc pod uwagę nadchodzący okres zimowy, nawet w przypadku szybkiego wyboru oferty, realizacja robót w takim zakresie może nie być możliwa.
3. Czy w przypadku ewentualnego wcześniejszego zakończenia robót w roku 2015, możliwe będzie otrzymanie całkowitej zapłaty po zakończeniu robót?
4. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający na czas realizacji rozbudowy istniejącej oczyszczalni będzie ją eksploatował we własnym zakresie i ponosił koszty jej obsługi.
5. Czy Zamawiający dysponuje przedmiarami robót w wersji elektronicznej bądź w postaci wydruków z programu kosztorysowego do pdf?

6. Mając na uwadze czas niezbędny na przygotowanie rzetelnej oferty w przedmiotowym temacie, wnoszę o przesunięcie terminu składania ofert o 14 dni.

**ODPOWIEDZI :**

Ad.1

Zgodnie z §1 umowy Wykonawca ma złożyć w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia szczegółowy kosztorys, w którym suma wartości ma być zgodna z ceną ofertową i wartościami poszczególnych elementów robót stanowiących załącznik do oferty.

Zamawiający nie wymaga złożenia kosztorysu zgodnie z przedmiarem będącym elementem pomocniczym do wyliczenia ceny oferty, ale kosztorysu zgodnie z którym dokonano wyliczenia ceny zgodnie z zakresem opisanym w dokumentacji projektowej.

Ad. 2

Zamawiający informując o wartości środków przewidzianych na 2013 rok mówi, że wartość robót, która może być zafakturowana wg zaawansowania nie może przekroczyć 1 mln złotych brutto.

Ad.3

Zamawiający określił termin wykonania robót zgodnie z SIWZ. Wykonawca po podpisaniu umowy przedstawi harmonogram robót z wartościami robót wykonanych w poszczególnych okresach rozliczeniowych, który podlega zaakceptowaniu przez Zamawiającego.

Ad.4

Realizacja przebudowy oczyszczalni ścieków nie zwalnia Zamawiającego z jego obowiązków związanych z realizacją Pozwolenia Wodno-Prawnego dlatego też Wykonawca jest zobowiązany wszystkie swoje działania na istniejących instalacjach uzgodnić z użytkownikiem.

Ad.5

Zamawiający nie posiada przedmiarów robót w wersji innej od załączonej na stronie internetowej.

Ad. 6

Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert.