

OGłoszenie zostało zamieszczone w BZP UZP w dniu 26.08.2013r. pod nr 343972- 2013

ZP-341/12/2013

Belsk Duży, dn. 26.08.2013

OGŁOSZENIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r Nr 113 , poz. 759 z późn. zm.)

„Budowa budynku socjalnego w Starej Wsi”

1) Nazwa (firma) i adres zamawiającego:

Gmina Belsk Duży/Urząd Gminy w Belsku Dużym

ul. Kozińskiego 4a

05-622 Belsk Duży

www.belskduzy.pl

urząd@belskduzy.pl

tel. /048/ 661 12 81, fax /048/ 661 13 40

Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku, godz. 7.³⁰ - 15:³⁰

2) Określenie trybu zamówienia:

przetarg nieograniczony o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3) Adres strony internetowej na której jest zamieszczona Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia :

www.bip.belskduzy.pl

lub

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można pobrać osobiście w pokoju Nr 7 – inspektor Sławomir Musiałowski w godz. 8.00 - 15.00

cena specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jeżeli jej udostępnienie jest odpłatne: nie dotyczy

4) Opis przedmiotu zamówienia :

4.1. Zakres robót składających się na przedmiot zamówienia obejmuje:

Przedmiotem zamówienia jest budowa jednego z czterech budynków mieszkalnych, wielorodzinnych ./Budynek nr 2/ wraz z instalacjami wewnętrznymi wod-kan i co oraz elektrycznymi – bez przyłączy zewnętrznych.

Projektowany budynek przeznaczony jest do zamieszkania. Na program użytkowy budynku składają się 4 lokale mieszkalne.

Lokale mieszkalne składają się z sieni (wiatrołap), pomieszczenia magazynowego na opał, łazienki, pokoju dziennego połączonego z aneksem kuchennym oraz pokoju sypialnianego (w wariantcie większym zaprojektowano dwa pokoje – sypialnie)

2. Charakterystyczne parametry techniczne pojedynczego budynku:

Kubatura 783,95 m³

Powierzchnia zabudowy 192,80 m²

Powierzchnia całkowita 192,80 m²

Powierzchnia wewnętrzna 167,24 m²

Powierzchnia użytkowa 145,32 m²

3. Forma architektoniczna i funkcja budynku.

Projektowane budynki zaprojektowano jako parterowe proste obiekty, w rzucie prostokątne z dwuspadowymi dachami. W budynkach nie przewiduje się tarasów, wyjść balkonowych itp. Każdy lokal posiada indywidualne wejście bezpośrednio z zewnątrz budynku.

Funkcja budynku jest mieszkaniowa o charakterze socjalno-komunalnym co implikuje niewielki powierzchnie użytkowe projektowanych lokali oraz odrębność instalacyjną i opomiarowanie każdego lokalu.

4.2. W/w zakres robót należy wykonać zgodnie z warunkami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), a w szczególności zgodnie ze stanowiącym załączniki do niej:

Specyfikacją techniczną i Dokumentacją projektową.

Uwaga:

Jeżeli w SIWZ przy opisie przedmiotu zamówienia wskazana została nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie w stosunku do określonych materiałów, urządzeń itp. Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń, itp. równoważnych o parametrach nie gorszych niż wskazane.

4.3. Prace towarzyszące nie objęte dokumentacją projektową i przedmiarem robót konieczne do uwzględnienia:

- a) **pełna obsługa geodezyjna** w trakcie realizacji zadania wraz z 4 egz. inwentaryzacji powykonawczej zadania;
- b) organizacja i zabezpieczenie placu budowy;
- c) uporządkowanie terenu po budowie;
- d) likwidacja placu budowy,
oraz **wszelkie inne prace** nie objęte w SIWZ, a konieczne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną

Uwaga: Wykonawca we własnym zakresie winien zabezpieczyć sobie możliwość ewentualnego ogrzewania obiektu w okresie jesiennym w przypadku planowania robót wykończeniowych. Koszty powyższego ogrzewania ponosi Wykonawca.

4.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia lub zwiększenia w/w zakresu zamówienia.
kody CPV :

Nomenklatura wg Wspólnego Słownika Zamówień /CPV/

Główny przedmiot:

CPV: 45211340 - 4 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

Dodatkowe przedmioty:

45330000-9 hydraulika i roboty sanitarne

45331100-7 instalowanie centralnego ogrzewania

45310000-3 roboty instalacyjne elektryczne

5) Informacja o możliwości złożenia ofert wariantowych i częściowych:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i częściowych.

6) Termin wykonania zamówienia do **16.12.2013r.**

7) Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1.1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Zamawiający oceni spełnienie tego warunku w oparciu o treść oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

Do złożenia oświadczenia można wykorzystać załączony do SIWZ wzór oświadczenia-
/Załącznik nr 1 do oferty/.

Ocena spełnienia warunku dokonana będzie metodą „zero – jedynkową”. Oznacza to, że wystarczającym powodem do wykluczenia wykonawcy może być brak w ofercie wymaganego oświadczenia lub jego nie uzupełnienie, we wskazanym przez zamawiającego terminie, w trybie art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zmianami).

1.2. Posiadania wiedzy i doświadczenia;

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Zamawiający uzna za spełnienie tego warunku wykazanie przez Wykonawcę, że w ostatnich 5 latach przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał **minimum 1 zamówienie** na roboty budowlane, którego wartość przekracza kwotę 500.000 złotych, obejmujące swoim zakresem kompleksowe wykonanie obiektu kubaturowego w zakresie budownictwa mieszkaniowego, oświatowego, gospodarczego, użyteczności publicznej a także budownictwa obejmującego jednocześnie kilka w/w funkcji.

wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających , że roboty te zostały wykonane w sposób należyty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

UWAGA! Jako zamówienie należy rozumieć również zamówienie udzielone w częściach, zamówienie podstawowe wraz z zamówieniem dodatkowym, a także inwestycję zrealizowaną w etapach na podstawie odrębnych umów.

Do sporządzenia wykazu robót można wykorzystać załączony do SIWZ wzór- **/Załącznik nr 4 do oferty/**

Ocena spełnienia warunku dokonana będzie metodą „zero – jedynkową”. Oznacza to, że wystarczającym powodem do wykluczenia wykonawcy może być brak w ofercie wymaganego oświadczenia lub jego nie uzupełnienie, we wskazanym przez zamawiającego terminie, w trybie art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zmianami).

1.3. Dysponowania potencjałem technicznym

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Zamawiający oceni spełnienie tego warunku w oparciu o treść oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

Do złożenia oświadczenia można wykorzystać załączony do SIWZ wzór oświadczenia- **/Załącznik nr 1 do oferty/**

Ocena spełnienia warunku dokonana będzie metodą „zero – jedynkową”. Oznacza to, że wystarczającym powodem do wykluczenia wykonawcy może być brak w ofercie wymaganego oświadczenia lub jego nie uzupełnienie, we wskazanym przez zamawiającego terminie, w trybie art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz.759 z późn. zmianami).

1.4. Dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Zamawiający uzna za spełnienie tego warunku wykazanie przez Wykonawcę, że dysponuje osobami , które zapewnią kierowanie robotami przez: **kierownika budowy, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i kierowników robót, posiadających uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej odpowiednio: w zakresie sieci i instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, oraz w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych**

wpisanych na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego / Art. 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. – o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów - Dz. U. z 2001r Nr 5, poz. 42 z późniejszymi zmianami/ .

Do sporządzenia wykazu kadry oraz oświadczenia że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia można wykorzystać załączone do SIWZ wzory - **/ Załączniki nr 2 i 3 do oferty/**

Ocena spełnienia warunku dokonana będzie metodą „zero – jedynkową”. Oznacza to, że wystarczającym powodem do wykluczenia wykonawcy może być brak w ofercie wymaganego oświadczenia lub jego nie uzupełnienie, we wskazanym przez zamawiającego terminie, w trybie art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zmianami).

1.5. Sytuacji ekonomicznej i finansowej

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Zamawiający oceni spełnienie tego warunku w oparciu o treść oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

Do złożenia oświadczenia można wykorzystać załączony do SIWZ wzór oświadczenia-
/Załącznik nr 1 do oferty/

Ocena spełnienia warunku dokonana będzie metodą „zero – jedynkową”. Oznacza to, że wystarczającym powodem do wykluczenia wykonawcy może być brak w ofercie wymaganego oświadczenia lub jego nie uzupełnienie, we wskazanym przez zamawiającego terminie, w trybie art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zmianami).

8) Informacja na temat wadium:

Zamawiający odstępuje od wniesienia wadium.

9) Kryteria oceny ofert i ich znaczenie

Nazwa kryterium	Waga
Cena	100 %

10) miejsce i termin składania ofert:

w siedzibie zamawiającego
Urząd Gminy w Belsku Dużym
Ul.Kozietulskiego 4
05-622 Belsk Duży
Sekretariat

do dnia 09.09.2013 r. do godz. 10.00

11) miejsce i termin otwarcia ofert:

w siedzibie zamawiającego
Urząd Gminy w Belsku Dużym
Ul. Kozietulskiego 4
05-622 Belsk Duży
Sala Narad – nr 5

dnia 09.09.2013 r. o godz. 10.15

12) termin związania ofertą

okres 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert, tj. do dnia 09.10.2013 r.

13) informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej

Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej

14) informacja o ustanowieniu dynamicznego systemu zakupów

Zamawiający nie zamierza ustanawiać dynamicznego systemu zakupów

15) informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej ofert z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie zamierza zastosować aukcji elektronicznej.

16) informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

WÓJT GMINY

/ - / Władysław Piątkowski

Belsk Duży, dn. 26.08.2013r.