

**Protokół nr 1/2025
z X Sesji Rady Gminy Belsk Duży
w dniu 27 lutego 2025 roku**

Stan Rady: 15, wszyscy obecni(wg. załączonej listy obecności)

Spoza Rady uczestniczyli:

- 1) Władysław Piątkowski – Wójt Gminy
- 2) Hanna Grotek –Skarbnik Gminy
- 3) Renata Ostatek – Sekretarz Gminy
- 4) Maria Walewska – Żółcik – dyrektor GZOPO
- 5) Marek Szewczyk – dyrektor GOSiR
- 6) Marcin Pawlak – dyrektor ZGK
- 7) Mirosław Pańczyk – radca prawny
- 8) Adam Balcerowicz – Wicestarosta
- 9) Paweł Sułkowski – Zastępca Nadleśniczego

A także sołtysi oraz mieszkańcy.

Pkt 1.

Pan Zbigniew Byrski Przewodniczący Rady Gminy Belsk Duży powitał przybyłych radnych i gości, rozpoczął obrady X Sesji Rady Gminy Belsk Duży, odczytał porządek obrad.

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie proponowanego porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
4. Wystąpienie przedstawicieli Nadleśnictwa Grójec
5. Wystąpienie radnych Powiatu Grójeckiego.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany wpf.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy
8. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenie pomocy finansowej Powiatowi Grójeckiemu
9. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenie pomocy finansowej Powiatowi Grójeckiemu
10. Podjęcie uchwały w sprawie planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli oraz ustalenia maksymalnej kwoty dofinansowania opłat w 2025 r. za kształcenie nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez Gminę Belsk Duży
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Belsk Duży, gmina Belsk Duży
12. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia regulaminu Parku w Oczesałach
13. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za korzystanie z Parku w Oczesałach
14. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność dyrektora GOSiR
15. Podjęcie uchwały w sprawie planu pracy komisji na rok 2025
16. Podjęcie uchwały w sprawie odwołania Komisji Rewizyjnej
17. Podjęcie uchwały w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej
18. Podjęcie uchwały w sprawie nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego
19. Zapytania i wolne wnioski
20. Zamknięcie obrad.

Pkt 2

Pan Jarosław Woźniak

Złożył wniosek formalny o zmianę porządku obrad o punkt Sprawozdanie Wójta z działalności między sesjami.

Pan Zbigniew Byrski

Poprosił radnych o przegłosowanie propozycji zmiany.

Głosowanie: 5 za, 10 przeciw, 0 wstrzymuję się.

Pan Zbigniew Byrski

Stwierdził, że wniosek został odrzucony. Wyjaśnił, że ten punkt dotyczy realizacji uchwał.

Pan Władysław Piątkowski

Powiedział, że w dotychczasowej praktyce składał informacje co się dzieje w gminie i czym się zajmuje. Dodał, żeby składać informacje chciałby wiedzieć w jakim zakresie.

Pan Zbigniew Byrski

Poprosił o przegłosowanie odczytanego porządku obrad.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła przeczytany porządek obrad.

Pkt 3.

Rada Gminy Belsk Duży przyjęła protokoły z ostatnich sesji w głosowaniu jednogłośnie.

Pkt 4

Pan Zbigniew Byrski

Poprosił o przedstawienie informacji na temat wilków, dzików i wycinki lasów.

Pan Paweł Sułkowski

Powiedział, że 30 lat pracował w Nadleśnictwie Dobieszyn, od maja pracuje w Nadleśnictwie Grójec. Dodał, że lasy na terenie gminy Belsk zajmują powierzchnię 928 ha 525 arów. Dodał, że Rezerwat Modrzewina zajmuje powierzchnię 336 ha.

Powiedział, że teren Nadleśnictwa to królestwo łosia, co utrudnia wyhodowanie nowego lasu przy takiej zwierzynie. Dodał, że wilk potrzebuje dużych przestrzeni, więc częściej może być zauważony w dużych kompleksach leśnych. Dodał, że potwierdzony jest stały pobyt w kompleksie Nowe Miasto. Dodał, że na terenie nadleśnictwa jest dużo dzików i zająców. Odniósł się do kwestii wilków w lasach. Wyjaśnił, że

wilk jest w stanie przemierzyć 40-50 km za np. sarną w związku z tym mogą się pojawiać, ale na stałe raczej ich nie ma w okolicznych lasach.

Odniósł się do kwestii wycinki lasów. Poinformował, że rocznie na terenie gminy Belsk Duży wycina się około kilkunastu hektarów. Dodał, że nowe nasadzenia są obowiązkiem oraz że sadi się głównie dąb i modrzew.

Pani Mariola Konarska

Zwróciła się z pytaniem o drogę obok lasu w Łęczeszycach. Podkreśliła, że droga jest w złym stanie i zapytała do kogo należy się zwrócić o naprawę.

Pan Paweł Sułkowski

Odpowiedział, że droga należy do Lasów Państwowych. Powiedział, że są planowane inwestycje drogowe ale nie da się pogodzić potrzeb z możliwościami. Dodał, że planują uporządkować parking przy lesie w Łęczeszycach. Dodał, że Lasy Państwowe są samofinansujące się i to w aktualnej sytuacji wpływa na działalność i możliwości.

Pani Agnieszka Prokopczyk

Zwróciła się z pytaniem czy na wjeździe do Rezerwatu Modrzewina, można by zagospodarować jakiś parking, wiatkę na jakiś mały piknik? Żeby była możliwość usiąść, zjeść kanapkę.

Pan Paweł Sułkowski

Odpowiedział, że jest wiata w Rezerwacie, gdzie nadleśnictwo prowadzi zajęcia edukacyjne. Dodał, że przyjrzy się sprawie. Podkreślił, że las ma być lasem co czasem utrudnia podjęcie pewnych działań.

Pani Monika Młodzianka

Zwróciła się z pytaniem w sprawie bobrów, niszczących uprawy.

Pan Paweł Sułkowski

Odpowiedział, że bobry znajdują się w kompetencjach Regionalnych Dyrekcji Ochrony Środowiska.

Pan Radosław Szewczyk

Zapytał czy Nadleśnictwo prowadzi sprzedaż sadzonek.

Pan Paweł Sułkowski

Odpowiedział, że każde nadleśnictwo prowadzi sprzedaż ale gatunków lasotwórczych. Dodał, że szkółka dla Nadleśnictwa Grójec znajduje się w miejscowości Skuły koło Tarczyna.

Pani Paulina Borkowska

Zwróciła się z pytaniem o wycinkę drzew w lesie w Ocześalach. Dodała, że zostały gałęzie, które utrudniają wejście do lasu.

Pan Paweł Sułkowski

Odpowiedział, że jeśli las jest wycinany w celu nowych nasadzeń to teren musi być uporządkowany. Ale jeśli są prowadzone prace trzebieżowe czy pielęgnacyjne to ten wizualny bałagan jest pożyteczny dla lasu, bo jest dzięki temu obieg materii.

Pkt 5.

Pan Adam Balcerowicz

Poinformował, że powiat ogłosił przetargi na drogi. Na terenie gminy Belsk będą wykonane dwa odcinki: Wilczogóra – Rosochów oraz odcinek w miejscowości Sadków. Dodał, że na 12 marca zaplanowane jest podpisanie umowy i przekazanie palców budowy. Poinformował, że został ogłoszony przetarg na remonty cząstkowe. Podobnie jak w ubiegłym roku powiat został podzielony na dwie części. Poinformował, że w związku z oszczędnościami wprowadzili do budżetu jeszcze jeden odcinek Grotów – Boruty i będą ogłaszali przetarg.

Poinformował, że nadal trwa remont oddziału neurologicznego w Grójcu. Dodał, że do końca marca zostanie ukończona budowa bloku operacyjnego w szpitalu w Nowym Mieście.

Poinformował, że odbyły się konkursy na dyrektora LO w Warce oraz w Szkolnym Ośrodku Wychowawczym w Jurkach, w obu przypadkach zostali wybrani te same osoby, które już pełniły funkcję. Dodał, że został otwarty przetarg na termomodernizację Zespołu Szkół i LO w Grójcu oraz Zespołu Szkół w Warce. Dodał, że na te inwestycje zabrakło w budżecie powiatu 300 tysięcy. Dodał, że została podpisana umowa na budowę hali sportowej przy Zespole Szkół w Grójcu. Są przygotowywane dokumentacje: na halę dla Zespołu Szkół w Warce, boisko przy Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Nowym Mieście oraz remont sali gimnastycznej przy Zespole Szkół w Jasieńcu.

Poinformował, że odbył się konkurs dla organizacji pozarządowych i kół gospodyń wiejskich. Wpłynęło 70 wniosków w tym z gminy Belsk Duży 7.

Pan Jarosław Woźniak

Zapytał jaki jest plan, żeby więcej osób wybierało porody w grójeckim szpitalu?

Pan Adam Balcerowicz

Odpowiedział, że trwa analiza. Dodał, że w ubiegłym roku w powiecie grójeckim urodziło się około 800 dzieci z czego tylko 201 porodów odbyło się w grójeckim szpitalu. Dodał, że są różne informacje z Ministerstwa Zdrowia, nie mniej przy takiej liczbie porodów oddział jest nie rentowny.

Pan Jarosław Woźniak

Zaproponował, żeby przeprowadzić ankietę z matkami, które urodziły w Grójcu ale następny poród już miał miejsce w innym szpitalu.

Pan Adam Balcerowicz

Odpowiedział, że przekaże uwagi Przewodniczącemu Komisji Zdrowia oraz zwróci się z prośbą o zaproszenie pana radnego na posiedzenie Komisji.

Pani Paulina Borkowska

Zwróciła się z prośbą o remonty cząstkowe na drodze Anielin – Oczesały, dodając że stan tej drogi jest tragiczny. Poprosiła o tłuczeń w miejsca newralgiczne oraz równiarkę częściej niż raz do roku, nie przynosi żadnego efektu.

Pan Adam Balcerowicz

Odpowiedział, że na terenie powiatu jest około 23 km dróg nieutwardzonych. Dodał, że rozmawiał z dyrektorem Jachoskim i równiarka będzie na przełomie marca i kwietnia.

Pkt 6.

Pan Zbigniew Byrski odczytał projekt uchwały.

Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę jednogłośnie – **uchwała Nr X/57/2025.**

Pkt 7.

Pani Mariola Konarska odczytała projekt uchwały.

Pan Jarosław Woźniak

Zwrócił się z pytaniem kiedy będzie zamontowana altana w Oczesałach za 100 tysięcy złotych.

Pan Władysław Piątkowski

Odpowiedział, że to daleka droga do tego.

Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę jednogłośnie – **uchwała Nr X/58/2025.**

Pkt 8

Pan Radosław Szewczyk odczytał projekt uchwały.

Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę jednogłośnie – **uchwała Nr X/59/2025.**

Pkt 9.

Pan Zbigniew Byrski odczytał projekt uchwały.

Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę jednogłośnie – **uchwała Nr X/60/2025.**

Pan Adam Balcerowicz

Podziękował, za podjęcie uchwały. Dodał, że w budżecie został przeznaczony milion złotych na współpracę z powiatem, ale dzięki tym uchwałom będzie można podpisać umowy z wykonawcami i rozpocząć prace.

Pkt 10.

Pani Mariola Konarska odczytała projekt uchwały.

Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę jednogłośnie – **uchwała Nr X/61/2025.**

Pkt 11.

Pan Radosław Szewczyk odczytał projekt uchwały.

Pan Paweł Lepa

Zapytał jakie jest przeznaczenie w dalszej części zakupu tej działki?

Pan Władysław Piątkowski

Wyjaśnił, że w poprzedniej kadencji pojawił się pomysł rozbudowy oczyszczalni wraz zakładem produkcyjnym przy udziale środków zewnętrznych. Wyjaśnił, że na spotkaniu z kardynałem Kazimierzem Nyczem był poruszony wątek nabycia gruntów kościelnych. Dodał, że budowlancy oglądali teren pod kątem ewentualnej budowy.

Powiedział, że radni mogą złożyć wniosek o wycofanie tej uchwały, wówczas nie dojdzie do zakupu.

Podkreślił, że podjęcie uchwały nie obliguje go do zakupu a daje pole do działania.

Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę większością głosów: 12 za, 1 przeciw, 2 wstrzymuję się – **uchwała Nr X/62/2025.**

Pkt 12.

Pan Zbigniew Byrski odczytał projekt uchwały.

Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę jednogłośnie – **uchwała Nr X/63/2025.**

Pkt 13.

Pani Mariola Konarska odczytała projekt uchwały.

Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę jednogłośnie – **uchwała Nr X/64/2025.**

Pkt 14.

Pan Radosław Szewczyk odczytał projekt uchwały.

Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę większością głosów: 10 za, 1 przeciw, 3 wstrzymują się, 1 brak głosu – **uchwała Nr X/65/2025**.

Pkt 15.

Pan Zbigniew Byrski odczytał projekt uchwały.

Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę jednogłośnie – **uchwała Nr X/66/2025**.

Pkt 16.

Pani Mariola Konarska odczytała projekt uchwały.

Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę większością głosów: 14 za, 0 przeciw, 1 wstrzymuje się – **uchwała Nr X/67/2025**.

Pkt 17.

Pan Zbigniew Byrski poprosił o zgłoszenie kandydatów do Komisji Rewizyjnej.

Pan Grzegorz Janota zgłosił pana Jarosława Cąderka. Wyraził zgodę na kandydowanie.

Pan Kamil Bocheński zgłosił pana Jarosława Woźniaka. Wyraził zgodę na kandydowanie.

Pan Mariusz Gieleciński zgłosił panią Ewę Łubińską. Wyraziła zgodę na kandydowanie.

Pan Paweł Lepa zgłosił pana Kamila Bocheńskiego z Klubu Radnych. Wyraził zgodę na kandydowanie.

Głosowanie w sprawie powołania pana Jarosława Cąderka do Komisji Rewizyjnej: 14 za, 0 przeciw, 1 wstrzymuje się.

Głosowanie w sprawie powołania pana Jarosława Woźniaka do Komisji Rewizyjnej: 6 za, 8 przeciw, 1 wstrzymuje się.

Głosowanie w sprawie powołania pani Ewy Łubińskiej do Komisji Rewizyjnej: 9 za, 4 przeciw, 2 wstrzymuje się.

Głosowanie w sprawie powołania pana Kamila Bocheńskiego do Komisji Rewizyjnej: 12 za, 1 przeciw, 2 wstrzymuje się.

Komisja Rewizyjna zaproponowała pana Jarosława Cąderka na przewodniczącego Komisji.

Pan Zbigniew Byrski odczytał projekt uchwały.

Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę jednogłośnie – **uchwała Nr X/68/2025**.

Pkt 18.

Pani Mariola Konarska odczytała projekt uchwały.

Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę większością głosów: 10 za, 5 przeciw, 0 wstrzymuje się –
uchwała Nr X/69/2025.

Pkt 19.

Pan Jarosław Woźniak

Wyjaśnił, że wniosek o sprawozdanie wójta z działalności wynika z przekonania o zainteresowaniu mieszkańców o odbytych przez Wójta spotkaniach, oraz o kierunku rozwoju Gminy.

Pan Władysław Piątkowski

Odpowiedział, że należy się informacja na sesji zwłaszcza sołtysom. Ale to co powie i tak zależy od niego. Dodał, że kiedyś przedkładał sprawozdanie, potem powielał te same informacje przy zmianach w budżecie a na koniec były jeszcze zapytania i wolne wnioski. Dodał, że forma gdzie radni zadają konkretne pytania jest łatwiejsza.

Pan Zbigniew Byrski oraz pan Grzegorz Rychwicki wyrazili swoje uwagi dotyczące funkcjonowania poczty po zmianach organizacyjnych.

Pan Paweł Lepa

Zapytał czy Wójt był w Mazowieckim Zarządzie Dróg w sprawie działki nr 25 w Belsku Dużym.

Pan Władysław Piątkowski

Odpowiedział, że Delegatura w Radomiu przekazała wszystkie dokumenty z pozytywną opinią dla naszych wniosków do Warszawy. Dodał, że jeśli gmina przejmie grunt to projekty na zagospodarowanie terenu są nieważne. Zadał pytanie po co było prosić mieszkańców żeby głosowali na Budżet Obywatelski Mazowsza. Dodał, że MZDW ma koncepcje ale nie ma projektu. Wyjaśnił, że lampy oświetlające przejścia dla pieszych na drodze wojewódzkiej to nie jest inwestycja gminna. Wyraził smutek, że mieszkańcy głosowali, zaangażowały się szkoły i wygraliśmy ten BOM. Wyjaśnił, że w kwestii oświetlenia przejść lampy nie są podłączone do sieci bo nie mają liczników.

Pan Grzegorz Rychwicki

Zapytał co z Orkiestrą Łęczeszycy, ponieważ kończy im się umowa najmu świetlicy w Starej Wsi?

Pan Jarosław Woźniak

Zapytał o lustra na skrzyżowaniu w Odrzywołku, powołując się na otrzymane pisma.

Pan Władysław Piątkowski

Odpowiedział, że dowie się na jakim jest to etapie i odpowie.

Pan Mateusz Krajewski

Zapytał, czy budżet na kruszywo za zeszły rok został wykonany.

Pan Władysław Piątkowski

Odpowiedział, że zazwyczaj były środki na kruszywo w budżecie. Jak zostały środki wykorzystane a były potrzeby to szło z rezerwy wójta.

Pan Mateusz Krajewski

Dodał, że wielokrotnie zwracał się do pana Marcina, tak jak i sołtysi z jego okręgu i zawsze była odpowiedź żeby się dowiadywali.

Pan Władysław Piątkowski

Dodał, że jak będą warunki to będzie równiarka na drogi. Poprosił o rozważne korzystanie, bo zdarza się że ta równiarka nie przynosi oczekiwanego efektu. Poprosił też, żeby nie brać kruszywa nad wyraz bo potem leży w rowie. Dodał, że mogła być sytuacja, że były pieniądze w budżecie ale nie było kamienia.

Pan Jarosław Woźniak

Poprosił, że jeśli będzie sytuacja, że są środki a nie ma kamienia to pomoże załatwić kamień. Zwrócił się z pytaniem i prośbą do Przewodniczącego Rady o udostępnienie radnym protokołów z sesji do przeczytania. Zwrócił się z pytaniem do pana Marcina Pawlaka czy został już zatrudniony pracownik do parku w Oczesałach.

Pan Marcin Pawlak

Odpowiedział, że jest zatrudniony jeden pracownik, który przebywa w parku w godzinach urzędowania Zakładu i będzie zatrudniona druga osoba.

Pan Jarosław Woźniak

Zapytał czy będzie realizowana droga w Oczesałach, tzw. do pana Budzika?

Pan Władysław Piątkowski

Odpowiedział, że są zrobione pomiary geodezyjne i projektant miał drogę wyrysować. Dodał, że nie gmina nie dostanie dofinansowania na tę drogę.

Poinformował, że będzie ogłoszony przetarg na drogę Łęczeszycy – Olszew. Jest już praktycznie pozwolenie na drogę w Łęczeszycach nad stawem. Projektant przygotowuje dokumentację na drogę na Koźlu, do momentu gdzie mamy uregulowane stany prawne.

Dodał, że do realizacji będą następujące zadania: rewitalizacja Kółka Rolniczego w Złotej Górze, następnie Ośrodek Zdrowia i rozbudowa oczyszczalni. Wyraził nadzieję, że uda się wykonać kanalizację na Odrzywołku – podłączenie bloków. Powiedział, że odbył się przetarg na budowę klubu Malucha.

Dodał, że są problematyczne drogi, które wracają przed wyborami. Powiedział, że jedną z takich dróg jest droga na Dębie przez miejscowość Sadków.

Pan Jarosław Woźniak

Zapytał na jakim etapie jest sprawa biogazowni w Łęczeszycach?

Pan Władysław Piątkowski

Odpowiedział, że zgodnie z rozporządzeniem wójt ma obowiązek wydać decyzję o warunkach zabudowy. Ale mimo tego, próbowali się temu przeciwstawić z różnych powodów. Dodał, że w myśl tych przepisów gmina jest wyłączona jako strona postępowania.

Pan Jarosław Woźniak

Dodał, że podoba sprawa jest w Grójcu z masztem 5G, gdzie ktoś mieszka 5 metrów od takiego masztu.

Pan Władysław Piątkowski

Powiedział, że maszty były stawiane na podstawie ustawy covidowej.

Pan Jarosław Woźniak

Zapytał o plan ogólny – czy wiadomo gdzie będą poszerzane te strefy uzupełnień zabudowy?

Pan Władysław Piątkowski

Odpowiedział, że prowadził rozmowy żeby nie ograniczać rozbudowy działek siedliskowych. Dodał, że Wojewoda uchylił w ostatnim studium wielkość osiedli mieszkaniowych, bo była zachwiana proporcja.

Pani Marzena Kołacz- Rosołowska

Poinformowała, że zgodnie z rozporządzeniem w planie ogólnym strefa zamieszkania to minimum 5 domów oddalonych od siebie do metrów. Do tego dodają strefę buforową i w odległości około 10 metrów od budynków będzie można się budować – dotyczy to zabudowy mieszkaniowej.

Pan Jarosław Woźniak

Zapytał, czy strefę zabudowy między budynkami będzie można przenieść w inne miejsce?

Pani Marzena Kołacz – Rosołowska

Odpowiedziała, że temu służyło składanie wniosków we wrześniu. Dodała, że rozmawiała z urbanistą i będą jeszcze przyjmować wnioski. Ale zgodnie z rozporządzeniem nie powinni określać nowych terenów.

Pan Radosław Szewczyk

Zapytał czy to dotyczy wyłącznie zabudowy mieszkaniowej, czy jak powstaje gospodarstwo to przepis jest identyczny?

Pani Marzena Kołacz – Rosołowska

Odpowiedziała, że dotyczy to mieszkalnictwa. Te zapisy nie dotyczą terenów wielkopowierzchniowych i produkcyjnych.

Pani Katarzyna Kwaśniewska – Skonecka

Poprosiła o pozytywne rozpatrzenie wspomnianej przez pana Wójta drogi Sadków Duchowny – Dębie. Ponieważ droga połączy nie tylko dwie wsie ale i dwie gminy.

Pkt 20.

Pan Zbigniew Byrski stwierdził wyczerpanie porządku obrad. Podziękował wszystkim za przybycie i zakończył obrady X Sesji Rady Gminy.

Sesja trwała od godziny 10.10 do godziny 13.44

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Byrski