

## **Protokół z Sesji nr 1/2018**

### **XXXV Sesji Rady Gminy Belsk Duży**

**Z dnia 12 lutego 2018 roku**

Stan Rady – 15, wszyscy obecni (wg załączonej listy obecności)

Spoza Rady udział wzięli:

1. Władysław Piątkowski – Wójt Gminy
2. Joanna Ciamarczan – Skarbnik Gminy
3. Renata Ostatek – Sekretarz Gminy
4. Arkadiusz Sołtysiak – referent UG

#### **Pkt 1.**

Pan Bogusław Sikorski - Przewodniczący Rady Gminy rozpoczął XXXV Sesję Rady Gminy, powitał gości i radnych, stwierdził quorum oraz odczytał proponowany porządek obrad,

1. Otwarcie obrad. Stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - a) Zmian w budżecie na rok 2018
  - b) Planu pracy Stałych Komisji Rady na 2018
  - c) Uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkotykowych na rok 2018
  - d) Udzielenie pomocy rzeczowej dla Województwa Mazowieckiego przez Gminę Belsk Duży na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadań: „Budowa chodnika przy drodze wojewódzkiej Nr 725 Grójec-Rawa Mazowiecka w miejscowości Belsk Duży – Mała Wieś” oraz „Budowa chodnika przy drodze wojewódzkiej Nr 728 Grójec-Końskie w miejscowości Łęczyszce.
5. Sprawozdanie Wójta z działalności od ostatniej sesji
6. Zgłoszenie przez radnych nowych interpelacji i udzielenie odpowiedzi przez Wójt
7. Zapytania i wolne wnioski
8. Zamknięcie obrad

#### **Pkt 2.**

Rada Gminy Belsk Duży przyjęła proponowany porządek obrad.

#### **Pkt 3**

Rada Gminy przyjęła protokół z poprzedniej sesji jednogłośnie.

**Pkt. 4**

- a) Pan Bogusław Sikorski odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.  
Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę jednogłośnie. – Uchwała Nr XXXV/205/2018
- b) Pan Andrzej Adamczyk odczytał projekt uchwały.  
Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę jednogłośnie. – Uchwała Nr XXXV/206/2018
- c) Pan Zbigniew Byrski odczytał projekt uchwały.  
Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę jednogłośnie. – Uchwała Nr XXXV/207/2018
- d) Pan Bogusław Sikorski odczytał projekt uchwały.  
Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę jednogłośnie. – Uchwała Nr XXXV/208/2018

**Pkt 5.**

Pan Władysław Piątkowski Wójt Gminy

Rozumiem, że jesteście Państwo zaczepiani przez mieszkańców i też musicie mieć twarz przed wyborcami. Nie chodzi mi o karcenie radnych. To jest szumnie powiedziane, działalność od ostatniej sesji. Zakończyliśmy rok. Na razie tylko funkcjonujemy. Patrząc na te inwestycje z WPF. Informuje, że w budżecie jest sieć kanalizacyjna i zbiornik wodny w Łęczeszycach. Liczyliśmy, że na przełomie stycznia i lutego pojawią się nabory, a będzie dobrze jeśli będą na koniec marca. Jak zauważyliście to pojawiają się nagłe rzeczy, ale to jest wymuszanie na gminie. Będziemy robić to na co można pozyskać środki. Na razie dlaczego aplikujemy o te siłownie? Jest program z Ministerstwa Sportu, który wymaga uchwały rady. Ten program pojawił się, i będziemy próbować. To nie znaczy, że dostaniemy na te 5. Najbezpieczniej będzie przy szkołach. Jest to uzgodnione z dyrektorami szkół. Jest drugi program marszałkowski, który będzie z końcem marca i też będzie na siłownie i jak coś się wydarzy to na dwie siłownie może otrzymamy od Marszałka i wtedy wrzucilibyśmy Belsk i chcielibyśmy pomyśleć o takiej bardziej dostępnej lokalizacji, czy nad zalewem czy w centrum Belska. Poczekamy na rozstrzygnięcie w Ministerstwie. Na PROW nie ma nic. Trzeba pozyskiwać pieniądze z zewnątrz. Chcielibyśmy podjąć uchwałę, żeby wystąpić o pożyczkę do RIO ale nic nie wiadomo. Droga eksperymentu odbył się przetarg na drogę w Łęczeszycach.

Pan Arkadiusz Sołtysiak

Kwota zabezpieczona w budżecie 300.000 brutto – najniższa oferta 236.589,27 zł i gwarancja 60 miesięcy.

Pan Władysław Piątkowski Wójt Gminy

Jeśli to pójdzie w tym kierunku, to wykonawca może wejść na drogę około 15 maja. Nie możemy robić jak Marszałek nie da pieniędzy, wystarczy chociaż promesa. Od marszałka 50%, to może trochę dostaniemy. Jeśli ta tendencja się utrzyma, a jak będzie jasna cena masy to też nie możemy przeciągać przetargów na czerwiec/lipiec. Teraz to jest, że wykonawcy zbierają zamówienia. Pogadamy, które drogi robimy. Jeśli to się utrzyma to nie będzie źle. Straszyliby tymi cenami, trochę poszły w górę. Jeśli przetargi będą najpóźniej do połowy kwietnia to będą korzystne ceny. Nie boję się o sztywny budżet. Ale te płynne rzeczy. Byłoby super dla nas, gdyby nie ścieki. Trwają prace, żeby oddać zbiornik buforowy do obsługi przez ZGK. Poszedł nabór na samochody dla OSP, trwał tydzień.

Na sprzęt strażacki będzie spotkanie, to będę wiedział, która jednostka co potrzebuje. Nawet jakbym powtarzał 5 razy, to nie zrobiliśmy dużo. Zbliża się do finału sprawa wiaty przy szkole w Belsku i w Rożcach. Dostaliśmy ofertę, mamy 5.800 brutto w Rożcach i 15.000 za wiatę w Belsku z transportem i montażem. Ceny wzrosły więcej jak inflacja. Kamień zdrożał 6 złotych na tonie. Najgorzej żeby się wykonawcy nie wypłoszyli z masą. To nie wynika z podnoszenia temperatury. Każdy radny staje przed wyborcami, ale jak będziemy współpracować tak jak do tej pory, to będzie dobrze. Robię rozeznanie. Wcale się gminy nie wrywają z inwestycjami. Znowu mamy wydatki w oświacie. Starostwo wydaje orzeczenia a mamy dołożyć 37.000 na troje dzieci na nauczanie indywidualne. Dopóki budżet się nie ustabilizuje, to ciężko robić. Dokończymy to co zaczęliśmy. Inwestycje jak zapadną to nas nie obciążą. Nawet jak pójdą do PROW to realizacja jest dwa lata. Będziemy chcieli zrobić zieleń przed Urzędem. Trzeba to zagospodarować, to nie są tanie rzeczy. Wykonawcy nie chcieli na jesieni sadzić, żeby zimą nie wymarzło. Nie ma dużych inwestycji obciążających budżet. Powoli kończymy budowę hali. Źródłem informacji w sprawie budowy jest pani Żółcik albo Ja albo Inspektor nadzoru. Kończą kotłownię, są porobione poziome wylewki. Zapadła decyzja, że wykończeniówka będzie szła ale trzeba włączyć ogrzewanie. To byłaby rzecz najważniejsza. Chciałbym radę poinformować, że objęliście patronatem te obchody 100 Odzyskania Niepodległości. Natomiast jest przymiarka na ok 26 września, byśmy tę halę oddali do użytku. To jest dużo czasu i mało. Budowa ma się zakończyć do końca czerwca. Są kłopoty bo odchodzą dzieciaki z gimnazjum, dzieciaków ubywa, a to oni zawsze występowali na takich uroczystościach. Chciałbym, żebyśmy tę kadencję zakończyli uroczystościami związanymi z halą. Uroczystości główne związane z Obchodami planowanie są w piątek przed 11 listopada.

Wiercona jest studnia w Łęczeszycach niedaleko od tej z najlepszą wydajnością. Mówię o tym, bo trzeba pomyśleć o przyszłości zakładu gospodarki, jak nie będziemy w niego inwestować to nie będzie pieniędzy zewnątrz. Jest uchwała rady o programie kanalizacji i inwestycji w wodę. Jest tyle studni, że tam gdzie powinna być woda to lustra opuszczone o kilka metrów w dół. Wchodzą Wody Polskie, będą kontrolować studnie. Będą chodzić panowie, przyjdą do gospodarza i zapytają o studnie i dokumentację. Jeśli doszło by do inwestycji kanalizacyjnych, gdy jest kanalizacja a ktoś nie chce to ma obowiązek podłączenia się w ciągu 2 lat. A jeśli nie to gmina wykona przymusowe przyłącze. Nie możemy doprosić się umów na odbiór ścieków. Musicie państwo pomyśleć o zaopatrzeniu w wodę. Proszę Państwa, pamiętacie gmina dała pieniądze na dokumentację pod termomodernizację szkół. Okazało się, że możemy finansować tylko szkoły. Mamy audyty energetyczne i dokumenty niezbędne do składania wniosków. Pojawiają się podania o termomodernizację od szkół. Jeżeli tylko wejdzie program termomodernizacji to będziemy robić, proszę tłumaczyć ludziom, że na dzień dzisiejszy nie ma żadnych naborów. Jak wydamy ze swoich środków a można pozyskać, to żadna gospodarność. W zmianach budżetowych przegłosowaliście przesunięcie środków na opiekuna hali i boisk. Chcieliśmy utworzyć jednostkę organizacyjną, ale po rozmowie z panią dyrektorem gimnazjum, doszliśmy do wniosku, że hala jest przy Gimnazjum, dopóki będzie gimnazjum, to pani dyrektor znajdzie człowieka i on będzie się zajmował funkcjonowaniem hali i pan Sołtysiak przekazał również obowiązki nad boiskami. To jest rozwiązanie tymczasowe, ale czeka nas podjęcie decyzji. Będą pobudowane siłownie, zamkną szkołę i nikt nie będzie odpowiadał. To jest majątek sporej wartości. Jak to ruszy to trzeba to utrzymać, pilnować, konserwować. Te sprawy związane z salą powierzyliśmy pani Dyrektor. Ostatnia nowość jest taka, bo nie można wybudować łącznika bo wójt nie chce wydać własności mieszkań w Starej Wsi dla tych mieszkańców. Mieszkania w Starej Wsi zostały już przydzielone.

Pan Krzysztof Witczak

Dziękuję za interwencje w sprawie przystanku autobusowego w Rębowoli. Chciałbym zapytać o drogę w Borki-Rębowola. Dokładniej chodzi o drogę gminną, która nie jest przejęta przez gminę, czy można podjąć działania i tę część przejąć na własność? Może we współpracy z gminą Błędów połączyć tę drogę? Jeszcze mam sprawę do Rady, chciałbym zgłosić działkę w Rębowoli do sprzedaży, to jest to wysypisko śmieci. Jest to kłopot dla mieszkańców, ciągle ktoś tam wyrzuca śmieci. Działka ma pow. 1,5 ha; jest zainteresowany mieszkaniec, który sąsiaduje z tą działką. Wtedy on to ogrodzi i będzie spokój.

Pan Władysław Piątkowski Wójt Gminy

Sprawa jest taka, na wykazie nieruchomości do sprzedaży ta działka jest umieszczona. Nie wiem czy dobrze, czy źle że jesteśmy właścicielem. Nie chciałbym, żeby obcy ludzie to wzięli. Ale są zainteresowani mieszkańcy, nie da się sprzedać kierunkowo. Trzeba pomyśleć, żeby nałożyć obowiązek rekultywacji i jakoś to powiązać z istniejącymi gruntami. Jeśli chcą to kupić na powiększenie, że gmina zastrzega sobie dostęp do części działki i tam była zlewnia zaprojektowana. I byśmy tę działkę sprzedali. Druga działka to w Skowronkach tylko tam nam zablokowało zastrzeżenie właścicieli, ale trzeba to też uporządkować. Tam też jest wątpliwa wizytówka. Kolejka ma go zmusić do usunięcia zanieczyszczeń z terenu. Ta stacja w Skowronkach jest do kupienia. Jeśli będzie to na komisjach i będzie decyzja Rady i ja przygotuję warunki i jakoś to pójdzie. Niech będzie jakiś pomysł zagospodarowania.

Pan Andrzej Adamczyk

Chciałbym zapytać, czy zebranie wiejskie nie jest potrzebne w tej sprawie?

Pan Władysław Piątkowski Wójt Gminy

Nie ma obowiązku. Było zebranie w Rożcach w strażnicy i była rozmowa o tym. Tutaj można się zapytać, to nie zawadzi.

Pan Ireneusz Bałut

Panie Przewodniczący i panie Wójtce, chciałem się przypomnieć, żeby przypomnieć panu dyrektorowi PZD że się zobowiązał do wycinki drzew w Wilczogórze przy drodze powiatowej. Mam pismo, gdzie powiedział, że do 1 lipca drzewa będą wycięte a dalej nie są. Po tej wicherze z 29 czerwca zeszłego roku to jedno drzewo się połamało, całe szczęście że złamało się na pola a nie na drogę. Ale drugie stoi i stanowi zagrożenie dla ruchu, bo przy większym wietrze lecą nadłamane gałęzie. A nie daj Bóg, żeby się przewróciło na te budynki albo na drogę.

Panie Wójtce, pan przedstawił kwestię tych otwartych siłowni, czy jest możliwość zakupu placu zabaw przy OSP w Wilczogórze. Nie chcę nie wiadomo co, jakieś nieduże rzeczy, zjeżdżalnia, huśtawka.

Pan Władysław Piątkowski Wójt Gminy

Jeśli chodzi o te place. Chcieliśmy przy tych strażach, żeby dzieci miały tam zajęcie. Kiedyś jak po konkursach zostały pieniądze to robiliśmy takie drobne rzeczy. Ale musi być projekt, atest, itp. Jeśli będzie program, i zostaną nam pieniądze to musimy oddać te pieniądze. Te małe projekty wyleciały.

Chciałem zobaczyć dlaczego te siłownie kosztują 50.000. Pomysł to prosta rzecz. Jak tylko pojawią się możliwości, chociaż przy tych strażach coś zrobić.

Pan Bogusław Sikorski

Czy te Wody Polskie przejmują też gospodarkę rowami?

Pan Władysław Piątkowski Wójt Gminy

Wraca sprawa konserwacji rowów. Jak były problemy z podtopieniami to strażacy pompowali wodę z piwnic. Nie było tak, że mieszkańców zostawiliśmy. Chociaż tyle możemy pomóc. Rolnicy zasypali rowy i posadzili drzewka. Kompetencją powiatu jest regulowanie stosunków wodnych i za to są wysokie kary. Kiedyś była potrzebna dokumentacja, teraz po zmianach nie ma to znaczenia, jeśli sołtys powie że tam był rów a rolnik zasypał, to ma obowiązek odtworzyć. Mają przywrócić stan melioracji do poprawnego. Jeżeli nie będą odtworzone rowy to nic z tego nie będzie. W myśl nowej ustawy Wójt ma pilnować ludzi, bo 10% z kar ma być dla gminy. Melioracje wrócą do spółek wodnych i Wód Polskich, mają czuwać nad rowami ale te Wody Polskie mogą pobierać opłaty z wód opadowych. Tereny utwardzone przez sadowników do gminy należy wyegzekwować opłatę i przekazać do Wód za powierzchnie utwardzone powyżej określonego metrażu. Pytaliśmy czy dachy też? Wody opadowe trzeba gromadzić. Za odprowadzenie wody z podwórka w pole to będziemy płacić. Drogi gminne są uznane, za tereny utwardzone. Z tej burzówki na Osiedlu Południe będziemy płacić opłatę. Trzeba odtwarzać stare zbiorniki wodne. Dziś ludzie przychodzą do Urzędu bo ich zatapia. Pomogliśmy jak mogliśmy. Proszę zobaczyć łamie się droga nad lasem w Wilczogórze, ale tam nie odpływa woda. Rowy zasypane, przepustów nie ma. W Belsku były 3 duże stawy. Jak budowana była oczyszczalnia, to woda biła i nie mogli budować. Jest intencja uporządkowania spraw.

Pkt 8

Pan Bogusław Sikorski Przewodniczący Rady Gminy stwierdził wyczerpanie porządku obrad. Podziękował wszystkim za przybycie i zakończył obrady XXXV Sesji.

Sesja trwała od 10.35 do 11.55.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:

REFERENT  
*Joanna Otulak*  
Joanna Otulak

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Bogusław Sikorski*  
Bogusław Sikorski