

Protokół z Sesji nr 2/2016
XV Sesji Rady Gminy Belsk Duży
Z dnia 23 lutego 2016;

Stan Rady – 15, obecnych 13 według załączonej listy obecności

Spoza Rady udział wzięli:

1. Joanna Ciamarczan – Skarbnik Gminy
2. Władysław Piątkowski – Wójt Gminy
3. Renata Ostatek – Sekretarz Gminy
4. Maria Walewska- Żółcik – Dyrektor GZEAS
5. Jacek Pruszkowski – Mazowiecka Izba Rolnica

(według załączonej listy obecności)

Oraz sołtysi (według załączonej listy obecności)

Pkt 1.

Pan Bogusław Sikorski - Przewodniczący Rady Gminy rozpoczął XV Sesję Rady Gminy, powitał gości i radnych, stwierdził quorum oraz odczytał proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum
2. Przyjęcie porządku obrad
3. Przyjęcie protokołu z XIII oraz XIV Sesji
4. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) Zmian w budżecie na 2016 rok
 - b) Zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej
 - c) Wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Belsk Duży w drodze darowizny niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Odrzywołek gmina Belsk Duży
 - d) Uchwalenia Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Belsk Duży na lata 2015-2020
 - e) Zawarcia porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminą Belsk Duży a Gminą Mogielnica w zakresie realizacji wspólnego projektu rozwojowego współfinansowanego z funduszy Unii Europejskiej
 - f) Wyłączenia z Gminnej Ewidencji Zabytków budynku dawnego Urzędu Gminy w Belsku Dużym
5. Sprawozdanie Wójta z działalności od ostatniej sesji
6. Zgłaszanie przez radnych nowych interpelacji i udzielenie odpowiedzi przez Wójta
7. Zapytania i wolne wnioski

8. Zamknięcie obrad

Pkt 2.

Rada Gminy Belsk Duży przyjęła proponowany porządek obrad jednogłośnie.

Pkt 3.

Rada Gminy przyjęła protokoły jednogłośnie

Pkt 4 a).

Pan Bogusław Sikorski odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę jednogłośnie – Uchwała Nr XV/76/2016

Pkt 4 b)

Pan Andrzej Adamczyk odczytał projekt uchwały wraz z objaśnieniem.

Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę jednogłośnie – Uchwała Nr XV/77/2016

Pkt 4 c)

Pan Zbigniew Byrski odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem

Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę jednogłośnie – Uchwała Nr XV/78/2016

Pkt 4 d)

Pan Bogusław Sikorski odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę jednogłośnie – Uchwała Nr XV/79/2016

Pkt 4 e)

Pan Andrzej Adamczyk odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę jednogłośnie – Uchwała Nr XV/80/2016

Pkt 4 f)

Pan Zbigniew Byrski odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Rada Gminy Belsk Duży przyjęła uchwałę jednogłośnie – Uchwała Nr XV/81/2016

Pan Bogusław Sikorski odczytał pismo z Regionalnej Izby Obrachunkowej. Uchwała Nr Pł.81.2016 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie.

Pkt 5.

Pan Wójt Władysław Piątkowski

Panie Przewodniczący, Szanowni Radni, praktycznie od 22 stycznia żadne wydarzenia wiekopomne tutaj nie zaszły. Ale to nie znaczy że nic się nie dzieje. To nad czym pracują pracownicy to mają państwo w dzisiejszych uchwałach. Jeśli Pan Przewodniczący pozwoli, to myślę, że pytania może rozszerzą temat. Skromne to sprawozdanie z działalności. Dziękuję za uchwały, które państwo przyjęli. Proszę się nie obawiać. Będą wykonane zgodnie ze starannością, obowiązującymi przepisami. I nie naruszą interesu naszej gminy. A ja gwarantuję, że będzie jak do tej pory. Jakby były jakieś pytania to bardzo proszę.

Pkt 6.

Pan Ireneusz Bałut

Kieruję wniosek do pana Kępka. Byliśmy na objeździe drogi powiatowej w miejscowości Wilczogóra. Jak się skręca z krzyżówki na Rożce, w kierunku Belska Małego. Był pan Słomka i pan Kępka, żeśmy uzgodnili bo tam był dół zrobiony i trzeba by go załatać. Pan Słomka stwierdził, że na długości 15 metrów trzeba wybrać ten urobek, który tam się ciągle coś zapada, podłoże jest gliniaste i należało by to wykonać. Bardzo proszę, żeby wystosował Pan pismo do pana Słomki na piśmie, żeby to ujął i byśmy to zrobili. Ja zobowiązałem się, że tego piasku mu się podwiezie ile mu potrzeba. Te samochody, które tu skręcają a jest ich dość dużo, bo to tak zwana droga łącząca z trasą 728, idą tiry i żeby to całkiem nie wycisło tego co jest.

Chciałbym się ustosunkować do pisma – i poinformować - które dostałem od dyrektora Jachoskiego, z Powiatowego Zarządu Dróg. W sprawie naprawy tej drogi od Wilczogóry w kierunku Rosochowa i Aleksandrówki. Jest podane, że do 7 lipca będą wykopane te rowy, i dobrze, bo to stwarza zagrożenie. Poruszane były drzewa, które były zgłoszone. Panie Wójcie, tylko prosba bo zwraca się o wycinkę drzew na trasie Dobryszew - Trzylatków, żeby wydać zezwolenie bo w Starej Wsi już ma. Tylko tyle, nie wiem ile może trwać pozwolenie na wycinkę. Niech ten pan otrzyma zezwolenie na wycinkę i niech się wezmą. Nie raz po wichurach spadają te gałęzie. Ludzie nieraz jadą, widza, że konar spadł, nie przystanie, żeby to usunąć z drogi. Wieczorową porą nie jeden by się nadział samochodem. Panie Kępka, do pana się zwracam, Pan wystąpi z pismem w sprawie tego dołu, który omawialiśmy żeby to usunąć.

Pan Stanisław Wiechowski

Panie Przewodniczący, Szanowna Rado

Chciałbym poruszyć temat, który z radnym Bałutem poruszyliśmy na poprzedniej sesji. Pismo, które pan Wójt wysłał do Starosty. Jest odpowiedź, chodzi tu o drogę powiatowa na terenie naszej gminy. Modernizacja drogi Trzylatków- Dobryszew i ja poruszyłem sprawę

rodna i łącznika do Lewiczyna. I co dostaliśmy w odpowiedzi? Może ja odczytam, bo to jest ważna informacja. Pan Starosta nam odpisuje –*ze względu na ograniczenia finansowe nie zostały zabezpieczone na 2016 rok w budżecie powiatu grójeckiego środki na inwestycje drogowe na terenie gminy Belsk Duży*. Co się z tym wiąże? To jest takie odrzucanie pałeczki, że nie mamy pieniędzy i nie zrobimy inwestycji. Do tego zmierzają. Należało by, żeby pan Starosta pojawił się tutaj na sesji. My już zabezpieczyliśmy środki ale w pełnym wymiarze nie jesteśmy w stanie wykonać to zadanie. Trzeba wysiedlić mieszkańców, trzeba jeszcze większe koszty ponieść, niż te które gwarantujemy w tej chwili. Tutaj musi być mocne staranie, żeby naprawdę tego pana Starostę tu ściągnąć i przedłożyć mu te wszystkie sprawy. W ogóle nie gwarantują środków na tę inwestycję. A to jest gardłowa sprawa. Termin jest do końca roku i nie będzie wyjazdu na 728 bo zamkną drogę. Musimy naprawdę pilnować tego i cisnąć ten powiat. Tak dalej nie może być. Może się pojawi pan Starosta, chcielibyśmy go widzieć, bo sprawa jest pilna. To jest pierwszoplanowa sprawa drogowa dla gminy.

Chciałbym jeszcze poruszyć sprawę drogi na Koźlu, co w planie ma być robiona, koło pana Górzyńskiego. Tam przechodzi autobus, tam się tak powybijały doły, że trzeba tam sypnąć może kamienia, który jest u pana Honorego. Bo naprawdę trudno jest przejechać. Autobus chodzi, przewozi młodzież szkolną. I trzeba to zabezpieczyć.

Pkt 7.

Pan Stanisław Radecki

Dwie sprawy, chciałbym podziękować Radzie za pomoc która była udzielona przy budowie chodnika w Odrzywołku. Zanim było wybudowane zwracałem się o pomoc. Przy pomocy pana Wójta ta inwestycja została wykonana. Mieszkańcy są zadowoleni. W ich imieniu dziękuję za tę pomoc. Wcześniej mówiłem, że przychodzimy do pana jak dzieci do ojca. Chciałbym zapytać o kanalizację w Odrzywołku. Mieszkańcy pytali jak będzie ta sprawa wyglądała. Mieszkańcy są zgodni i bardzo zadowoleni i wdzięczni.

Pan Bogusław Sikorski

Tam są już lekkie zapadnięcia w okolicach studzienek. Na drodze napraw, od kwietnia firmy będą wchodzić z powrotem i usterki usuwać.

Pani Małgorzata Katana

We wsi Jarochoy w asfalcie był usunięty kamień i została dziura. Należy to zalać asfaltem zalać jak najszybciej, żeby dziura nie była na całą szerokość asfaltu.

Pan Bogdan Zakrzewski

Stawiałem wniosek na sesji do Powiatowego Zarządu Dróg o oznakowanie drogi od Skurowa do Gościńca. Chciałbym, żeby pan Kępka ponownie wystąpił z pismem, bo to się ciągnie już długo. Pierwszy wniosek był 28 marca 2015 roku. Następny wniosek ponawiałem 26

sierpnia. Trzeci 20 stycznia 2016. Do dziś nic tam się nie dzieje. To nie jest tak duży koszt, żeby nie mieli na to pieniędzy. To jest łącznik do drogi do Belska. Dużo ludzi błądzi, pytają. Tak trudno ustawić te znaki? Myślałem, że jak się zmieni dyrektor PZD to będzie lepiej. To samo się dzieje jak było. Ten człowiek się nie nadaje. Panie Wójcie chciałbym wiedzieć co się dzieje dalej z tym naszym parkiem. Jak sprawa wygląda, na jakim etapie jesteśmy?

Pani Halina Czerniszewska

Panie Wójcie, Wysoka Rado, Chciałabym podziękować za lasy na stronie wschodniej Widowa. W imieniu mieszkańców, chciałabym zapytać jakim etapie jest ta droga w Widowie? W jakie dni można się spotkać z panem Wójtem, bo robiliśmy podchody i nie mogliśmy się spotkać.

Pan Paweł Augusiewicz

Czy mamy troszeczkę grysu na ZGK na drodze obok pana Franciszka są straszne doły, należałoby to zasypać. Czy mógłby pan Wójt powiedzieć czy są postępy w sprawie chodnika w Łęczeszycach?

Pan Ireneusz Bałut

Panie Przewodniczący, czy otrzymał pan odpowiedź na temat dołu, przy drodze powiatowej na wysokości wjazdu na parking. Bo naprawdę jest to głęboka wyrwa. Bym prosił, że jak nie ma kto, to naprawdę gdzie ten worek, to ja bym to ugniół koparką czy czymś tam bo naprawdę jest bardzo głęboko. Czy dostał pan odpowiedź?

Pan Bogusław Sikorski

Nie dostałem żadnej odpowiedzi, na składaną na sesji interpelację. Pan Kępka miał przypilnować sprawy, bo mieli jechać z masą na inną wieść i ten głęboki dół załatać ale nie ma odpowiedzi, a dół się robi coraz większy.

Pan Wójt Władysław Piątkowski

Żadnych zaskakujących odpowiedzi nie będzie. Temat spraw powiatowych to jest temat nieskończony. Wczoraj rozmawiałem z dyrektorem Jachoskim, to nawet pani sołtys, która nie była przy rozmowie, to jest dziecinada. Ale trzeba ich cisnąć i coś próbować robić. Z tym oznakowaniem to taka historia, że my im na drodze korespondencji przy każdej okazji mówimy o tych rzeczach. Tłumacza że nie mają środków. Za dwa lata zapytacie mnie co zrobiłem w gminie a nie w powiecie? Proszę mnie zrozumieć, staramy się być skuteczni, ja wiem że jest dziura w drodze powiatowej. Ich naprawdę nie obchodzi czy to jest starosta, marszałka czy wójta – oni chcą normalnie, bezpiecznie przejechać. Ostatnio mówiłem na sesji o odprowadzeniu wody tam na dole w Belsku, nic się od tamtego czasu nie zmieniło. Nie chce się ośmieszać i w kółko powtarzać tych rzeczy. Zanim to się poukłada, zanim dojdą do uzgodnień to musimy cierpliwie czekać. Ja mogę kawałek rowu grzebnąć czy dziurę zasypać.

Ale są sprawy poważne i nie damy się w to wciągnąć. Przerabiamy to na co dzień z tym słupem – z tą latarnią na rogu w Belsku. Jak pamiętacie cały teren, który był terenem inwestycji pod 728 Rada Przekazała nieodpłatnie na rzecz MZDW. Problem polega na tym, że można przekazać tylko w jedną stronę. Nie ma takiej możliwości, że po rozliczeniu to co niepotrzebne można oddać. Spowodowało to, że wszystkie tereny w centrum Belska są MZDW – a oni jak się przejmują to wiecie. Rozjeżdżane są samochodami tereny zielone. Jeśli czegoś sami nie zrobimy. Udało mi się uzgodnić, część pism już poszła a część leży u mnie na biurku, bo to są pisma, które rodzą skutki finansowe. A chce poczekać do nadwyżki bo o tym trzeba rozmawiać, chodzi o plac przed kościołem – być może będziemy mieć umowę użyczenia gruntów. Może da się to uda odzyskać. U nas jest paraliż. I lekceważenie przez organy wyższego stopnia tych na dole. Poszły wnioski – o chodnik w stronę Małej Wsi. Podobno on poszedł do Warszawy i czy oni go znaleźli?

Pan Ludwik Kępka

Nie znaleźli.

Pan Wójt Władysław Piątkowski

Chodzi o ten skręt w ul. Parkową i chcemy kawałek dojść do zalewu. Drugi to odcinek w Łęczeszycach między Polfrut-em a skrętem na Wólkę Łęczeszycą. I kilka drobnych rzeczy łącznie z organizacją ruchu. Trwa to od grudnia. Nakaz skrętu w lewo dla samochodów ciężarowych wyjeżdżających z Lewiczyna, osobówki niech skręcają w prawo a ciężarówki na rondo, żeby nie było problemów z tą lampą. Efekt jaki jest, każdy widzi. Z tymi sprawami wojewódzkimi, powiatowymi naprawdę jesteśmy sami. Nie obiecujcie sobie, że przyjdzie pan starosta i zrobi łącznika, wraz z konsekwencjami. Jest delikatna rzecz przy tym - kwestia informacji - puszczone informację, że będzie zamknięty skręt w prawo do Grójca. Niech nikogo to nie obchodzi, jest zapis ale nie będzie on funkcjonować, póki nie będzie alternatywy. Musimy sobie jasno powiedzieć, że organ samorządowy zwany powiatem ma w obowiązku wybudowanie połączenia z rondem. Ważne jest, że jest potrzebny wyjazd do ronda. Bo państwo zrobiliście za siebie, powiat i województwo. Jeśli Rada w budżecie wpisała pieniądze a rada powiatu wyrzuciła z budżetu po nowelizacji te pieniądze, to niech nie mówią, że nie mają pieniędzy, bo głupich niech sobie bliżej szuka. Mącą ludziom w głowach, że gmina nie robi. Jesteśmy od tego żeby pilnować naszego interesu. Na dzisiejszym etapie jest zrobiona dokumentacja, droga wchodzi w lewe okno patrząc od nas tego budynku. Jest wszystko zaprojektowane. Idzie to do wojewody na zarząd. To nie gmina nie ma numerów działek, bo my mamy. Tylko starosta zawiózł mapę do projektantów i projektanci nie mogli się w tej mapie rozczytać. To nie była mapa od nas tylko z Ośrodka – organu pana Starosty. Jak nam się uda go tutaj zaprosić skutecznie pana starostę, to niech powie. Państwo grunty przekażą, jeśli tylko będą chcieli robić. Pan dyrektor powiedział wczoraj, że jeśli ja zgłaszam wniosek to według ustawy ja a to płacę. Przestraszyłem się, bo przypominałem o skrzyżowaniu Rożce 725, przypominałem mu o takich sprawach, które robi już od 10 lat i ugryzłem się w język. Nie wolno zgłaszać, bo w myśl ustawy pan dyrektor

mówi, że kto zgłasza ten płaci. Nie dajmy się zwariować. Teraz do poważnych konkretów – oni się tym bawią. Dotyczy drogi na Widowie – czy ja się spotkam z państwem? Nie ma bardziej urokliwej rzeczy jak spotkanie się z wyborcami. Umówimy się ale proszę nie rozmawiać ze mną o tej drodze. Rozmawiałem z panem Wójtem, zawiozłem kosztorys, do tego się dołączymy będziemy współfinansować ale na razie nie mam pieniędzy, poczekaj. Taka jest rozmowa z przed niecałego miesiąca. Kosztorys jest zrobiony, ile kosztuje?

Pan Ludwik Kępka

Dokładnie nie pamiętam w tej chwili. Ale około 375 tysięcy.

Pan Wójt Władysław Piątkowski

Zaproponował 50 tysięcy za przepust, chyba że złota ten przepust będzie. Prosiłem o poważną odpowiedź, jak on to widzi – partycypowanie w kosztach. Do tej pory, będzie miał pieniądze to się odezwie. Jeśli decyzja państwa radnych będzie, że to robimy to trzeba będzie znaleźć pieniądze i pomyśleć o tym i nie mówić, że zrobimy, tylko zrobić. Wbrew pozorom decyzje w postaci uchwał podejmuje rada nie ja, ja mogę kierunkować sprawę, że wykładamy pieniądze bo Jasieniec nie ma pieniędzy. Za chwilę nikt nie będzie miał pieniędzy, bo idą nam zadania a pieniążków mało. Będę dręczył, tego wójta dalej, żeby się wypowiedział, dopóki nie będzie uchwały ich rady. Nie możemy robić tej drogi my, jako Urząd Gminy Belsk Duży, bo droga nie jest nasza i jest na terenie innej gminy. Tylko Jasieniec może to zrobić za nasza pomocą finansową i oni dobrze to wiedzą. Dwa lata nie mogli ustalić stanu prawnego tej drogi. Ponieważ nie pchamy drogi do programu to nikt nie będzie wnikał, czy oni mają jakiś wyrys z rejestru gruntów. Jeśli by to była droga w centrum Jasieńca to przebieg wydarzeń by był inny.

Jeśli chodzi o... Muszę trochę przemienić dobrze – źle. Bardzo dziękuję panu sołtysowi z Odrzywołka. Kiedyś ktoś mówił, że jak się dba tak się ma. Jakby nie było presji, ja nie przerzucam, że wy to załatwialiście. Te instytucje, z którymi mamy do czynienia to państwo w państwie. Nie jest tak, że oni czekają, żeby coś załatwić. Trzeba uważnie, bo więcej załatwi się po dobroci. W wielu sprawach, wtedy byśmy wszystko postawili na głowie. Jeśli chodzi o Oczesały. W pierwszej instancji własność ma przyznaną gmina Belsk. Tam jest zasadnicza taka sprawa o której wszyscy wiedzieliśmy. Jakie by to koło nie było, miało posiadanie zależne. Mieli dokumenty wydane przez naczelnika Barańskiego, potem potwierdzone nowymi władzami gminy już po zmianach samorządowych. Mają to w użytkowaniu, gdyby tych papierów nie było, to przy posiadaniu zależnym nie ma możliwości zasiedzenia. A oni wchodzi w zasiedzenie. Dziwię się, dlaczego podatki z tego parku płaci pan Mirosław Grzanka, a nie koło łowieckie. Ale tutaj sprawa poszła do apelacji. Odwołali się od postanowienia sadu grójeckiego. Nikomu się nie spieszy.

Sprawa kanalizacji jak państwo widzicie, te wnioski które były dziś głosowanie, wszystkie robimy w oparciu o możliwości pozyskania środków. Program na infrastrukturę wodno-kanalizacyjną powinien ruszyć w końcu lutego, początek marca. My mamy Odrzywołek,

Jarochoy i Anielin z prawomocnymi pozwoleniami na budowę. Kwestia tylko złożenia wniosku. Możemy mieć na to 2 miliony złotych dofinansowania z PROW-u, jest to kwota do uzyskania. Za przyłącza według nowych rozwiązań płacą właściciele posesji, trzeba dać wszystkim szansę przyłączenia się. Pójdzie to przez komisje, jak będzie nabór ogłoszony to ja wnioski złożę. A jak będzie rozwiązane z finansowaniem i tak dalej to w czasie późniejszym. Nie będę mówił na temat tej drogi nad panem Górzyńskim. Pan Górzyński był w tamtym tygodniu u mnie.

Mam jeszcze jedną sprawę. Zaraz o tym powiem. Staramy się, żeby te sprawy z pogranicza powiatu i województwa załatwić z korzyścią dla nas. Mamy przyobiecane, zobaczymy jak to się przełoży na pisma. Mamy taką możliwość, żeby zawrzeć porozumienie z MZDW o wspólnej inwestycji, zobowiązemy się tak jak w przypadku Odrzywołka do dokumentacji. Rozmawiałem z Dyrektorem, powiedział zrób dokumentację, ale od dwóch lat nie ma paragrafu kostka brukowa. Ja nie mogę dać kostki brukowej na wykonanie. Odciepli u Marszałka możliwość, że kupowali kostkę a my sobie kładliśmy. Już trzy lata leży wniosek o chodnik w kierunku geofizyki, już nie mówię o tej drodze, bo to osobna historia. W kierunku Lewiczynianieskończony. Ja wysłucham co wy mówicie. Przekazuje to dalej, nie będę się ubiegał do przemocy. Nie jestem watażką tylko wójtem,. Czasem możliwości wyegzekwowania są takie jak na załączonym obrazku. Ja wiem, że wy macie prawo zgłaszać i ludzie was nękają jako radnych. Gdzie pójdą? Przychodzą do was, bo jesteście najbliżej, jest jeszcze chodnik w kierunku Grotowa. W Starej Wsi też naprzeciwko sklepu przy skrócie w lewo gdzie się autobus zatrzymuje można wejść po kolana w błoto. Dużo by wyjaśniła obecność pana starosty. Z obietnic państwa radnych to jest worek obietnic i nic nie da się zrobić. Może ktoś pójdzie z nami na współpracę. Nie mamy wyjścia musimy partycypować, bo inaczej nic nie będzie zrobione. Będą nam rozjeżdżać na chodnikach, poboczach. Jedźcie do Małej Wsi i jest znak pierwszy zakręt w lewo drugi zakręt w prawo. Od pięciu lat jest problem zmiany znaku bo jest odwrotnie. To jest lekceważenie, bo jak mówicie to nie są wielkie pieniądze. A historia oznakowania na Trakcie Królewskim i na Skurów -Oczesały to dobrze wiecie. Zapłaciliśmy więcej niż pół. Płacimy więcej niż miał płacić powiat. I jeszcze jest problem z oznakowaniem. Mam teraz do państwa radnych prośbę. Dam wstęp i powiem co było dalej. Jak pamiętacie, jak zaczęliśmy budowę oczyszczalni w Belsku. Po uzgodnieniach podpisali nam porozumienie na współfinansowanie tej oczyszczalni – Ferrero jako firma. Potem to się tak zakreśliło w przepisach. Zarząd fabryki przyznał nam kwotę 250 tysięcy euro. Nie dość że nie dostaniemy tych pieniędzy to zabiorą nam połowę. Jak nie Janosikowe to jakieś inne pomysły, żeby nas ograbić. Trwały rozmowy w trakcie oddawania do użytku oczyszczalni. Ta propozycja Ferrero jest aktualna. Poprosiłem żeby się określili, jak tę sprawę mamy załatwić.

Pan Andrzej Adamczyk

Odczytał pismo od Ferrero. Wniosek dotyczył oddania w użyczenie części nieruchomości, w celu wybudowania zbiornika uśredniającego.

Pan Wójt Władysław Piątkowski

Tyle z tego pisma wynika. Była by to umowa użyczenia, która jest z natury nieodpłatana. Umowa użyczenia zawiera Wójt podpisując umowę. Jest to poważna sprawa, dobrze by było znać stanowisko Wysokiej Rady. Prawnicy przygotowali umowę użyczenia. *Umowa zawarta na okres 10 lat. Nie mogą przekazać osobom trzecim. Zwrot nieruchomości w stanie nie pogorszonym.* Dlaczego 10 lat, bo czas amortyzacji tego do zera jest 10 lat. Zasada jest taka czyj grunt tego budynek. Procedura jest inwestycji celu publicznego ale nakładam na nich obowiązek przedstawienia decyzji środowiskowej. To będzie podobny zbiornik, który jest pod ziemią, który zbiera ścieki z całego Belska. Od początku mieli wcinę obok pana Krzejszczaka do instalacji gminnej. Teraz będzie oddzielny rurociąg do tego zbiornika i dopiero będzie puszczone do naszego zbiornika. Nie będzie możliwości zmieszania ścieków po drodze. Nie będzie takiej sytuacji, że jest przekroczenie wywala nam z oczyszczalni piana i nie ma winnych. Myślę, że to się uda, jeśli podłączymy stronę północną gminy do kanalizacji tam też są firmy, które mają różnego rodzaju ścieki. My musimy to mieć w gminie, żeby oczyszczalnia spełniała swoją rolę. Poprosiłem Pana Przewodniczącego, żeby dziś rada się wypowiedziała. Nie możemy podjąć uchwały, bo uchwała jest bezprzedmiotowa. To jest 10 lat, to jest w miejscu, na naszym terenie przy oczyszczalni. Nie chodzi o to że się zabezpieczam, ale żebyście mieli świadomość. Żeby potem nie zebrała się rada i wójt, i powiedział, że nikt o niczym nie wiedział. Ferrero chce wejść na grunt i postawić zbiornik za swoje pieniądze, potem nam go przekazać. Chcemy ich kontrolować, żeby nie było niespodzianek. Jeśli nie to będzie loteria z nimi. W piątek wieczorem zawsze jakaś bomba, bo ktoś wrzuci parę worków mąki i ta nasza oczyszczalnia tylko piszczy. A te niespodzianki powodują tym, że pierwsi czują mieszkańcy osiedla. A Kraska płynie na wschód. Jeśli macie państwo pytania. Jest parafka naszego prawnika na tym projekcie oraz ich. Na swój koszt zrobią tam drogi i parkingi. Te rozmowy trwają od sierpnia.

Już byli projektanci, jest zrobiona koncepcja. Bo musieliśmy zobaczyć, czy warunki hydrologiczne pozwolą bo wiecie tam jest mokry grunt. Czy to wytrzyma grunt tę instalację? Jeśli nie będzie przeszkód to by już w listopadzie inwestycja stała. Jakie są zrzuty to pan dyrektor wie. To jest duża firma. Informacja jest organizacyjna – 6 marca ruszy produkcja, na razie magazyny czekają z odbiorem. Nie chciałbym, żeby była taka sytuacja, że mamy nową oczyszczalnię, mamy zakład który płaci podatki i toniemy w smrodzie. Nie pójdzie z tego zbiornika towar jeśli nie będzie trzymał parametrów to nie pójdzie na oczyszczalnię. Inwestycja ta jest w granicach milion czterysta złotych wraz z rurociągiem od Ferrero oddzielnym.. Odcinamy się wtedy za świętym Janem i mamy swoją sieć gminną oddzielnie. Dbałem, żeby zabezpieczyć interes gminy.

Mnie by pasowała uchwała rady ale nie ma takiej opcji. Zapada wiele decyzji ważnych dla gminy, póki jesteście radnymi, sołtysami a ja wójtem to ta informacja się należy. Żeby nie było potem, że nas ludzie czepiają bo więcej wiedzą a my najmniej.

Pan Bogusław Sikorski

Panie Wójcie. Myślę że tak jak Pan powiedział, jest stroną i osobą uprawnioną do zawierania umów o użyczenie. Nie musi nas pytać o zdanie, ale skoro złożył pan wniosek, to proszę radę o wyrażenie stanowiska w postaci opinii rady. Czy ktoś z państwa radnych ma pytania?

Pan Wójt Władysław Piątkowski

Przetarg jest przedmiotowy to ma być firma która buduje. Mają pieniądze i muszą je wydać. Nawet jak bym zrobił w dzierżawę, to muszę wywiesić zamiar na 6 tygodni, a i tak wrócimy do punktu wyjścia. Potem przetarg ograniczony pod Ferrero. Jeśli ma to się spełnić nie obietnicami to oni muszą się brać za robotę. Oni płacą projektantom, oni płacą uzgodnienia. Wydzielenie będzie według załącznika. Procedury by się wydłużyły – z 3 miesięcy będzie 5. A to mapy nie będzie, a to numer działki, ciągle coś będzie nie tak. Jest to na naszym gruncie inwestycja, jest to nasza własność. A teraz tylko wprowadzenie do budżetu miliona z hakiem i znowu będzie do czego doprowadzili że płacimy Janosikowe. A za dziesięć lat to będzie wartość zero.

Pan Bogusław Sikorski

Niewątpliwie jest to potrzebna inwestycja, bo przy okazji tych zrzutów nowa oczyszczalnia nie daje rady, trzeba to rozcieńczać. Myślę, że Szanowna Rada powinna się ustosunkować w głosowaniu. Stawiam wniosek o pozytywne ustosunkowanie się do tego przedsięwzięcia.

Rada Gminy w Belsku Dużym wyraziła pozytywną opinię w sprawie nieodpłatnego użyczenia gruntu firmie Ferrero.

Pan Andrzej Adamczyk

Mam pytanie do pana dyrektora czy przez ten okres koszty remontu, użytkowania poniesie firma Ferrero?

Pan Janusz Honory

Wszystko opłaca. Tak, w tym zbiorniku będzie napowietrzenie dodatkowe. Będzie to w ten sposób, że będzie czujnik, jeśli ścieki będą w parametrach będzie to szło bezpośrednio do oczyszczalni. W przypadku, jeśli będą wyższe parametry, przełączą się zawory i pójdzie na zbiornik, będzie tam dodatkowo napowietrzenie i potem sukcesywnie dozowane. Będzie też dodatkowo wizualizacja tego, żebyśmy wiedzieli co się dzieje. Oczywiście oni wszystko płacą, z wszystkimi kosztami, które tam są.

Pan Andrzej Adamczyk

To jest 10 lat się amortyzuje, będzie miało wartość zerową. Ile to może funkcjonować taki zbiornik, jako użyteczny dla nas – 20, 30?

Pan Janusz Honory

Ten zbiornik jest tak pomyślany, że on ma 800 metrów to bardzo duży zbiornik. Ten co mamy do uśredniania ścieków ma 300 metrów. Może długo, normalnie zbiornik ma 4,5% amortyzacji może nawet 20 lat. W razie czego, później może to być zbiornik dla oczyszczalni w przyszłości. Tak jest to pomyślane.

Pkt 8.

Pan Bogusław Sikorski podziękował wszystkim za przybycie i zakończył obrady XV Sesji Rady Gminy.

Sesja trwała od godziny 11.20 do godziny 13.10

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Bogusław Sikorski
Bogusław Sikorski