

**Decyzja****o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 zwaną dalej „ustawą oos”) w związku z § 3 ust. 1 pkt 79 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 12.06.2025r. i uzupełnionego w dn. 22.07.2025 r. przez Gminę Belsk Duży, ul. Jana Kozińskiego 4, 05-622 Belsk Duży za pośrednictwem pełnomocnika w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **przebudowie i rozbudowie oczyszczalni ścieków w Belsku Dużym realizowanej w ramach zadania: Modernizacja komunalnej oczyszczalni ścieków w Belsku Dużym** realizowanej na działkach o nr ewid. 114, 20/2, 21/2 w miejscowości Belsk Duży, gm. Belsk Duży, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grójcu

**orzekam**

**I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko polegającego na:**

**„przebudowie i rozbudowie oczyszczalni ścieków w Belsku Dużym realizowanej w ramach zadania: Modernizacja komunalnej oczyszczalni ścieków w Belsku Dużym”**

z zastrzeżeniem następujących warunków:

- 1) przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
- 2) podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt oraz sprawdzać dna wykopów pod kątem występowania drobnych zwierząt i w przypadku ich stwierdzenia, należy je ostrożnie wydostać i przenieść w dogodne miejsce poza obszar prac zgodnie z przepisami odrębnymi.

- 3) drzewa i krzewy nieprzeznaczone do usunięcia należy zabezpieczyć przed ich uszkodzeniem zgodnie ze sztuką ogrodniczą, a planowane prace ziemne w ich obrębie należy wykonać ręcznie lub przy użyciu specjalnego sprzętu;
- 4) roboty budowlano-montażowe w fazie realizacji przedsięwzięcia powinny być prowadzone w porze dnia;
- 5) po zakończeniu inwestycji oraz uruchomieniu oczyszczalni należy wykonać pomiary hałasu oraz substancji zanieczyszczających powietrze atmosferyczne na granicach terenów podległych ochronie;
- 6) eksploatacja zespołu budynków oraz infrastruktury towarzyszącej nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza teren, do którego prowadzący posiada tytuł prawny;
- 7) przedsięwzięcie musi być zaprojektowane, zrealizowane i eksploatowane w sposób wykluczający przekroczenie standardów jakości środowiska na terenach chronionych, w szczególności w zakresie hałasu oraz zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego i środowiska gruntowo-wodnego;
- 8) zrealizować obiekty oczyszczalni ścieków o średniodobowym przepływie ścieków 2050 m<sup>3</sup>/d oraz ładunku wyrażonym równoważną liczbą mieszkańców wynoszącą 24147 RLM;
- 9) biorąc pod uwagę aktualny stan i cele środowiskowe wyznaczone w Planach zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U z 2023 r. poz. 300), należy przyjąć takie założenia projektowe i wykonawcze dla modernizowanego obiektu, które umożliwią oczyszczenie strumienia ścieków dla parametrów BZT<sub>5</sub>, zawiesina ogólna, azot ogólny, fosfor ogólny do wartości nie prowadzących do kolizji z celami środowiskowymi dla JCWP Jeziorka do Kraski;
- 10) odprowadzać oczyszczone ścieki z projektowanej oczyszczalni do rzeki Kraski na podstawie obowiązującego pozwolenia wodnoprawnego;
- 11) w czasie realizacji inwestycji, przestrzegać odpowiedniej i terminowej konserwacji maszyn i sprzętu budowlanego, co zapobiegnie wyciekom paliw, olejów lub innych płynów eksploatacyjnych, a tym samym przedostaniu się zanieczyszczeń do gleby lub wód podziemnych;
- 12) zabezpieczyć zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód;
- 13) przechowywać paliwa, oleje oraz smary w przystosowanych do tego celu szczelnych atestowanych pojemnikach;
- 14) ewentualnego tankowania pojazdów budowlanych oraz maszyn dokonywać w miejscu do tego wyznaczonym na uszczelnionej nawierzchni;
- 15) wyposażyć teren inwestycji w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku wycieku niezwłocznie usunąć zanieczyszczenia a następnie zużyte środki po neutralizacji przekazać uprawnionym odbiorcom;
- 16) zdjętą, urodzajną warstwę ziemi (humus) składować na przymie nie wyższej niż 1,5 m i nie szerszej niż 3,0 m, a następnie wykorzystać do urządzenia powierzchni biologicznie czynnej;
- 17) zagospodarować wydobywane masy ziemne zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, wykorzystać do niwelacji terenu inwestycji lub przekazać je podmiotowi posiadającemu zezwolenia na zagospodarowanie jako odpadu;
- 18) przygotować miejsce do selektywnej zbiórki odpadów w szczelnych pojemnikach; odpady zabezpieczyć przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska;

- 19) odpady niebezpieczne gromadzić w szczelnych, zamykanych i oznakowanych pojemnikach odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów na uszczelnionym miejscu, zabezpieczonym przed dostępem osób nieupoważnionych;
- 20) wszystkie odpady powstające na etapie realizacji i eksploatacji przekazywać uprawnionym podmiotom z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami niebezpiecznymi oraz odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania;
- 21) w przypadku konieczności odwadniania wykopów budowlanych w trakcie realizacji przedsięwzięcia, odwodnienie należy prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu oraz ograniczając wpływ na tereny sąsiednie; czynności realizować po uzyskaniu wymaganych zgód;
- 22) roboty ziemne prowadzić w okresach o małym nasileniu opadów atmosferycznych, w sposób maksymalnie ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne oraz ich wpływ na tereny działek sąsiednich a w przypadku wystąpienia wód gruntowych powyżej posadowienia projektowanego przedsięwzięcia, odwodnienie budowlane przeprowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Wodnego (Dz. U. z 2025r., poz. 960 t.j.);
- 23) wodę do celów budowlanych i socjalno-bytowych pobierać z wewnątrzzakładowej sieci wodociągowej;
- 24) ścieki socjalno-bytowe powstające na terenie inwestycji odprowadzać do przenośnych urządzeń sanitarnych typu toi-toi, z których ścieki bytowe będą odbierane przez uprawnioną firmę lub do obiektów zaplecza socjalnego na terenie budowy skąd kierowane będą do oczyszczenia, poprzez punkt zlewny ścieków dowożonych lub tymczasowe przyłączenie do kanalizacji wewnętrznej oczyszczalni ścieków;
- 25) wody opadowe i roztopowe z ciągów pieszo-jezdnych oraz dachów zbierać częściowo za pośrednictwem wpustów z osadnikiem i kierować do ciągu technologicznego oczyszczalni ścieków; pozostałą część wód opadowych zagospodarować na powierzchni biologicznie czynnej;
- 26) zastosować materiały i urządzenia odporne na agresywne środowisko przy realizacji obiektów oczyszczalni narażonych na kontakt ze ściekami nieoczyszczonymi;
- 27) wszystkie elementy układu technologicznego oczyszczalni oraz połączenia technologiczne poszczególnych elementów składowych wykonać z materiałów gwarantujących szczelność instalacji;
- 28) na potrzeby technologiczne (woda technologiczna) wykorzystywać oczyszczone ścieki;
- 29) zastosować rozwiązania techniczne, które pozwolą na maksymalne rozproszenie i dotlenienie ścieków oczyszczonych odprowadzanych do rzeki Kraski (gabiony kamienne, dyfuzory wielootworowe, struktury rozpraszające energię w korycie);
- 30) w miejscu likwidowanego wylotu skarpom brzegowym przywrócić naturalne ukształtowanie przy wykorzystaniu materiałów naturalnych i zróżnicowanej roślinności;
- 31) ustabilizowane osady ściekowe gromadzić na uszczelnionej nawierzchni pod wiatą, a następnie przekazywać uprawnionemu odbiorcy odpadów do dalszego zagospodarowania;
- 32) powstające skratki w czasie eksploatacji przedsięwzięcia gromadzić w kontenerach, higienizować wapnem i polielektrolitem, a następnie wywozić do unieszkodliwienia przez podmiot zewnętrzny posiadający pozwolenie w zakresie gospodarowania odpadami;
- 33) wypłukany z części organicznych piasek, gromadzić w kontenerach i wywozić do unieszkodliwienia przez podmiot zewnętrzny posiadający stosowane pozwolenie w zakresie gospodarowania odpadami;

- 34) wodę konieczną do przeprowadzenia prób szczelności nowych i przebudowanych obiektów pobrać z sieci wodociągowej lub wykorzystać ścieki oczyszczone niezanieczyszczone piaskiem;
- 35) prowadzić monitoring ścieków surowych dopływających do oczyszczalni i ścieków oczyszczonych odprowadzanych do odbiornika – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U.2019 poz. 1311);
- 36) w przypadku wystąpienia w rzece Krasce stanów wód poniżej przepływu nienaruszalnego, podjąć działania ograniczające zrzut ścieków z oczyszczalni;
- 37) prowadzić okresowe prace serwisowe przy wykorzystaniu maszyn i urządzeń o dobrym stanie technicznym;
- 38) dokonywać okresowych przeglądów technicznych, gwarantujących sprawność funkcjonowania instalacji oraz ograniczanie ryzyka awarii mogącej skutkować zanieczyszczeniem środowiska;
- 39) po zakończeniu budowy, teren uporządkować i doprowadzić do stanu przed budową z zachowaniem układu profilu glebowego.

## **II. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

Decyzja niniejsza wiąże organ wydający decyzję, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-13 ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2024r., poz. 1112)

### **Uzasadnienie**

W dniu 12.06.2025 r. Gmina Belsk Duży za pośrednictwem pełnomocnika złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „przebudowie i rozbudowie oczyszczalni ścieków w Belsku Dużym realizowanej w ramach zadania: Modernizacja komunalnej oczyszczalni ścieków w Belsku Dużym”, który został uzupełniony w dniu 22.07.2025 r. Po dokonaniu analizy wniosku i załączonej do niego karty informacyjnej przedsięwzięcia Wójt Gminy Belsk Duży wszczął postępowanie, o czym zawiadomił strony obwieszczeniem znak: OŚ.6220.3.2025.MM z dnia 23.07.2025r., umożliwiając im zapoznanie się z aktami sprawy. Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś „Jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.” Obwieszczenia w przedmiotowym postępowaniu wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Belsk Duży oraz umieszczono w BIP Urzędu Gminy Belsk Duży.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 79 oraz ust. 2 pkt. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

W dniu 23.07.2025 r. Wójt Gminy Belsk Duży wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grójcu o wydanie opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

W dniu 28.07.2025r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grójcu wydał opinię znak: ZNS.9027.381.2025, w której stwierdził, brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia z zastrzeżeniami, które zostały ujęte w orzeczeniu niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 12.08.2025r. znak: WOOS-I.4220.1002.2025.JC wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, ale istnieje konieczność określenia w decyzji warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś.

Podobnie Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 02.03.2026r. (data wpływu: 05.03.2026r.) znak: WA.ZZS.4901.157.2026.MSP.6, po otrzymanych uzupełnieniach dokumentacji 25 września 2025 r., 20 listopada 2025 r. oraz 3 lutego 2026 r., wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dyrektor Zarządu Zlewni jednocześnie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś.

Warunki wskazane przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie zostały ujęte w orzeczeniu.

Uwzględniając powyższe stanowiska Wójt Gminy Belsk Duży postanowił odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ww. ustawy ooś, przeanalizowano: skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję uciążliwości związanych z jej eksploatacją oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną. Z analizy powyższych uwarunkowań stwierdzono, że dla planowanej inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony sposób:

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków komunalnych w Belsku Dużym. Modernizacja oczyszczalni jest niezbędna z uwagi na spodziewany wzrost ilości oraz ładunku ścieków dopływających do oczyszczalni, jak również podyktowana jest złym stanem technicznym niektórych obiektów i urządzeń wchodzących w ciąg technologiczny oczyszczalni.

Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działkach nr ew. 114, 20/2 i 21/2 w obrębie 0037 PGR Belsk Duży. Teren, na którym planowana jest inwestycja, nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Realizacja przedsięwzięcia będzie obejmowała budowę nowych obiektów, przebudowę i remont obiektów istniejących oraz rozbiórkę części obiektów wyłączanych z eksploatacji i nie wykorzystywanych w nowym układzie technologicznym.

Przedsięwzięcie obejmie budowę następujących obiektów i urządzeń:

- wielokomorowego zbiornika obejmującego: reaktor biologiczny (komora symultanicznej nityfikacji-denitryfikacji); komorę defosfatacji biologicznej, osadnik wtórny oraz zbiornik wody technologicznej;
- nadbudowę techniczną na reaktorze biologicznym;
- wielokomorowego zbiornika składający się z pompowni osadu, pomieszczenia przygotowania wody technologicznej, komory tlenowej stabilizacji osadu;
- budynku technicznego;
- osadnika pośredniego;
- stacji dmuchaw, PIXu oraz pomieszczenia pomp;
- automatycznej stacji zlewnej ścieków dowożonych;
- biofiltrów powietrza (nr 1, nr 2, nr 3);
- agregatu prądotwórczego

Budowę instalacji podziemnych:

- Pompowni głównej
- Dwóch studni pomiarowych;
- Osadnika kanalizacji deszczowej
- Wylot ścieków oczyszczonych;
- Zbiornika flotatu;

Przebudowę, rozbudowę, remont następujących obiektów:

- Wielokomorowego zbiornika składającego się ze zbiornika buforowo-uśredniającego oraz reaktora biologicznego podczyszczania;
- Budynku techniczno-socjalnego;
- Przepompowni ścieków;

Rozbiórkę istniejących obiektów i urządzeń instalacyjnych:

- Reaktora w zakresie płyty stopowej i ściany frontowej (częściowo);
- Stacji dmuchaw;
- Wiaty nad stacją dmuchaw i PIXu;
- Automatycznej stacji zlewnej ścieków dowożonych;
- Przepompowni ścieków;
- Przepompowni II i studni zasuw;
- Komory wylotowej;
- Studni flotatu z Ferrero;
- Osadnika kanalizacji deszczowej;
- Wylotu ścieków oczyszczonych;
- Agregatu prądotwórczego;

Obiekty i urządzenia pozostawione bez zmian:

- Budynek techniczny mechanicznego podczyszczania ścieków oraz odwadniania osadów;
- Zbiornik buforowy podziemny
- Wiata;

- Budynek socjalno-garażowy;
- Budynek magazynowo - garażowy;
- Zjazdy, miejsca postojowe
- Miejsce gromadzenia odpadów stałych

Całkowita powierzchnia terenu objęta opracowaniem wynosi 12423 m<sup>2</sup>. Po realizacji przedsięwzięcia zagospodarowanie terenu oczyszczalni będzie charakteryzować się udziałem poszczególnych powierzchni zabudowy: obiekty budowlane do 2638,27 m<sup>2</sup>; tereny utwardzone (komunikacja jezdna i piesza) do 3390 m<sup>2</sup>; pozostałe (obszary zieleni) min. 6394,73 m<sup>2</sup> (min. 51 % powierzchni całkowitej).

Aktualnie istniejący obiekt ma przepustowość hydrauliczną wynoszącą 800 m<sup>3</sup>/dobę oraz ładunek wyrażony równoważną liczbą mieszkańców wynoszący 9165 RLM. Docelowo Inwestor przewiduje zmianę przepustowości oczyszczalni do Q<sub>śrd</sub> = 2050 m<sup>3</sup>/d. Instalacja do oczyszczania ścieków przewidziana jest docelowo do obsługi równoważnej liczby mieszkańców wynoszącej 24147 RLM.

W projektowanym strumieniu ścieków dominować będą ścieki komunalne doprowadzane do oczyszczalni stale rozbudowywaną siecią kanalizacyjną. Ścieki dowożone taborem asenizacyjnym obecnie stanowią 4%, przy czym zakłada się spadek udziału ścieków dowożonych w całkowitym strumieniu ścieków. Ścieki przemysłowe dopływające do oczyszczalni ścieków będą stanowiły około 25% całkowitego strumienia ścieków. Przyjmowane przez oczyszczalnię ścieki nie będą obciążone w substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego, powodujące zanieczyszczenie wód które powinno być eliminowane (WYKAZ I) oraz substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego powodujące zanieczyszczenie wód, które powinno być ograniczone (WYKAZ II) wymienione w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub urządzeń wodnych (Dz.U. 2019, poz. 1311). Ścieki oczyszczone po realizacji przedsięwzięcia odprowadzane będą kolektorem Dz315, a następnie projektowanym wylotem do rzeki Kraski.

Ścieki komunalne doprowadzane siecią kanalizacyjną, ścieki z punktu zlewnego oraz uśrednione ścieki przemysłowe pochodzące z zakładu Ferrero grawitacyjnie doprowadzane będą do pompowni głównej, skąd dalej kierowane będą na sitopiaskownik. Po podczyszczeniu mechanicznym będą grawitacyjnie kierowane do pompowni ścieków, skąd dalej trafiać będą do zbiornika buforowo-uśredniającego. Następnie przekierowane zostaną do komory MBBR wyposażonej w elementy z tworzywa, na których narastać będzie błona biologiczna. Po wstępnym podczyszczeniu biologicznym na reaktorze MBBR przewiduje się przekierowanie strumienia ścieków przez osadnik pośredni do nowego reaktora biologicznego typu HSBR-GAS pracującego przy stałym zasileniu i stałym poziomie. Reaktor będzie się składał z 2 ciągów komór napowietrzania (KN-KND-Air) i jednej komory biologicznej defosfatacji oraz 2 pracujących naprzemiennie, sekwencyjnie osadników wtórnych. Komora napowietrzania będzie hydraulicznie połączona z dwoma naprzemiennymi liniami recyrkulacji osadów i osadnikami wtórnymi. Zasilanie osadników wtórnych będzie się odbywać od dołu systemem równomiernie rozprowadzającym. Ze względu na przepływ ścieków przez złożę zawieszono osadu w osadniku wtórnym, zachodzić będzie dodatkowo proces denitryfikacji. W reaktorze przewiduje się zastosowanie Grawimetrycznej Selekcji Osadu Czynnego na hydrocyklonach do separacji cięższej frakcji osadu czynnego od frakcji lżejszej w celu poprawy opadalności osadu. Osad nadmierny jako frakcja lekka będzie podawany do komór tlenowej stabilizacji osadu, a następnie przez pompownię osadu na

istniejącą prasę śrubową zlokalizowaną w istniejącym budynku technicznym mechanicznego podczyszczania ścieków oraz odwadniania osadów. Frakcja ciężka osadu będzie zrzucana do komory defosfatacji reaktora KB-BioP. Układ technologiczny zostanie zaprojektowany w taki sposób, aby możliwe było wyłączenie ciągu I lub II z eksploatacji, lub jednej połowy reaktora.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań przedstawiony poniżej sposób.

Wody opadowe i roztopowe z ciągów pieszo-jezdnych oraz dachów tak jak dotychczas odprowadzane będą na teren zielony oczyszczalni oraz częściowo zbierane za pomocą wpustów z osadnikiem, odprowadzane do kanalizacji, a następnie kierowane do ciągu technologicznego oczyszczalni.

Etap budowy przedsięwzięcia wiąże się z oddziaływaniem na środowisko w zakresie powstawania ścieków socjalno-bytowych oraz zapotrzebowaniem na wodę. Inwestor zapewnia dostęp pracownikom do zaplecza socjalno-bytowego. Zasilanie w wodę do celów budowlanych i socjalno-bytowych realizowane będzie z wewnątrzzakładowej sieci wodociągowej. Ścieki bytowe powstające w związku z pracą robotników na budowie ujmowane będą w zbiornikach wewnętrznych przenośnych toalet typu Toi Toi będzie lub będą odprowadzane do obiektów zaplecza socjalnego na terenie budowy i kierowane do oczyszczania poprzez punkt zlewny ścieków dowożonych lub tymczasowe przyłącze do kanalizacji wewnętrznej oczyszczalni ścieków. Ponadto woda konieczna będzie również do przeprowadzenia prób szczelności nowych i przebudowanych obiektów. Do tego celu może zostać wykorzystana woda wodociągowa lub ścieki oczyszczone.

Negatywne oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na etapie realizacji będzie wiązać się z wszelkimi pracami ziemnymi oraz poruszaniem się sprzętu mechanicznego. Potencjalne zagrożenie jest związane z możliwością awarii maszyn i wycieku benzyny, olejów silnikowych, hydraulicznych lub płynów chłodniczych. Wszystkie prace budowlane i montażowe będą wykonywane przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego prawidłowo, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw. Zaplecze budowy zostanie zrealizowane na terenie utwardzonym oraz zostanie wyposażone w sorbenty substancji ropopochodnych. Przewidywana maksymalna głębokość wykopów pod planowane obiekty wyniesie do ok 7,0 m p.p.t. Rzędna zwierciadła wód gruntowych kształtuje się na głębokościach ok. 0,6 – 3,5 m p.p.t. Zakłada się wykonanie szczelnych ścianek doprowadzonych do warstw spoistych/nieprzepuszczalnych, a następnie prowadzenie odwodnienia przy zastosowaniu igłofiltrów. Zgodnie z dokumentacją geologiczną na głębokości 3,5 – 7,0 m znajduje się glina piaszczysta i glina pylasta stanowiąca naturalną warstwę nieprzepuszczalną.

Istotnym elementem ochrony środowiska wodno-gruntowego jest wyznaczenie odpowiedniego miejsca do selektywnej zbiórki odpadów. Na etapie realizacji wystąpi konieczność zagospodarowania mas ziemnych usuniętych w czasie wykonywania wykopów. Masy ziemne zostaną przekazane jako odpad uprawnionym podmiotom, zostaną wykorzystane do niwelacji terenu inwestycji lub zostaną wykorzystane zgodnie z obowiązującym prawem. Przewiduje się selektywne magazynowanie odpadów w wydzielonych miejscach na placu budowy w oznakowanych, szczelnych pojemnikach lub kontenerach oraz w postaci pryzm. Na etapie eksploatacji odpady zostaną zagospodarowane selektywnie w oznakowanych pojemnikach i kontenerach na utwardzonym podłożu. Odpady

niebezpieczne dla obu etapów zostaną czasowo zagospodarowane w szczelnych, zamykanych pojemnikach bądź workach odpornych na działanie substancji niebezpiecznych zawartych w odpadzie na utwardzonym i zadaszonym miejscu o utwardzonym podłożu, które będzie zabezpieczone przed dostępem osób postronnych. Na obydwu etapach odpady będą gromadzone selektywnie i wywożone przez uprawnionych odbiorców.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi.

Przedsięwzięcie znajduje się poza strefą ochronną ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łągowych oraz przy ujściu rzek.

W związku z wejściem w życie 17 lutego 2023r. rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300) przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): RW0001025819 o nazwie „Jeziorka do Kraski”. Ww. JCWP posiada status naturalnej części wód. Aktualny stan jej wód został określony jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Celami środowiskowymi dla jcwp jest: umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki [IO, MIR, MMI, EFI+PL/IBI\_PL], pozostałe wskaźniki II klasa jakości oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), benzo(b)fluoranten(w), benzo(g,h,i)perylene(w), fluoranten(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Wartości parametrów fizykochemicznych charakteryzujących cel środowiskowy wynoszą odpowiednio: tlen rozpuszczony  $\geq 7,6$  mgO<sub>2</sub>/l, BZT5  $\leq 3,5$  mg O<sub>2</sub>/l, OWO  $\leq 10$  mgC/l, przewodność w 20oC  $\leq 690$  uS/cm, azot amonowy  $l \leq 0,4$  mgNNH<sub>4</sub>/, azot azotanowy  $\leq 3,3$  mgN/l, fosfor fosforanowy(V)  $\leq 0,09$  mg P-PO<sub>4</sub>/l, fosfor ogólny  $\leq 0,33$  mgP/l. Termin osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczono do 2027 roku. Dla ww. JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 i 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE. Jednocześnie cała JCWP została wyznaczona jako obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związki azotu i fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenia jakości tych wód.

Odprowadzanie ścieków oczyszczonych w sposób zgodny z wymaganiami prawnymi jest wyrazem potrzeb społeczno-gospodarczych wpisujących się w ustalenia dyrektywy 91/271/ewg z 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych i polityki ekologicznej państwa.

Wyniki monitoringu GIOŚ z lat 2016 – 2025r. (punkt pomiarowo kontrolny PL01S0701\_1110) wskazują, że aktualny stan JCWP w zakresie parametrów uwzględnianych przy ocenie ścieków odprowadzanych z oczyszczalni ścieków komunalnych do wód lub do ziemi jest następujący (wartości średnie, 2025r.) BZT5 - 5,15 mg O<sub>2</sub>/l, azot ogólny - 5,09 mg N/l, fosfor ogólny - 0,53 mgP/l. Na podstawie badań przeprowadzonych przez Inwestora (styczeń 2025r.) ustalono, że wartości tych samych parametrów powyżej istniejącego wylotu do rzeki Kraski wynoszą: BZT5 - 8,2 mg O<sub>2</sub>/l, azot ogólny - 2,13 mg N/l, fosfor ogólny - 0,33 mgP/l. Punkt pomiarowo-kontrolny PL01S0701\_1110 znajduje się na rzece Jeziorka (w strefie ujścia rzeki Kraski do rzeki Jeziorki), a odległość mierzona wzdłuż biegu rzeki pomiędzy wylotem, a PPK wynosi ok 27 km. Na takim odcinku będą zachodzić naturalne

procesy samooczyszczania wód, w szczególności rozcieńczanie ścieków wodami rzeki, sedymentacja zawiesin, rozkład biologiczny substancji organicznej oraz asymilacja biogenów. W odniesieniu do środowiska wód podziemnych, teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200065, której stan chemiczny oraz stan ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Dla spełnienia wymogu nie pogarszania stanu części wód, dla części wód będących w co najmniej dobrym stanie chemicznym i ilościowym, celem środowiskowym jest utrzymanie tego stanu.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Podejmowane działania mają na celu poprawę efektywności gospodarki komunalnej oraz ograniczenie dopływu zanieczyszczeń zarówno do wód powierzchniowych jak i wód podziemnych.

Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze zagrożenia powodzią wynikającym z map zagrożenia powodziowego oraz studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (Dz. U. 2025 poz. 960 t.j.). Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo Wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy Prawo Wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Z przeprowadzonej analizy wynika, że po realizacji przedsięwzięcia nastąpi lokalny wzrost stężenia azotu i fosforu na wysokości wylotu w stosunku do sytuacji obecnej. Wzrost ten nie jest jednak wynikiem nowej presji w zlewni, ale skutkiem objęcia systemem kanalizacji i oczyszczania z ładunku ścieków, które do tej pory trafiały do środowiska w sposób rozproszony i niekontrolowany.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j.: Dz.U. z 2026 r. poz. 13).

Najbliższe obszary Natura 2000 zlokalizowane są w odległości:

- około 16,8 km obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Pilicy PLB140003,
- około 16,8 km - specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Dolnej Pilicy PLH140016;

Inwestycja nie znajduje się w obszarze Natura 2000, jak również nie znajduje się w granicach korytarzy ekologicznych zapewniających spójność sieci Natura 2000. Zakres prac gwarantuje, że zamierzona inwestycja nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych i gatunków ptaków będących przedmiotem ochrony ww. obszarów Natura 2000. Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia, występujące wzdłuż granicy inwestycji drzewa i krzewy – przewidziano do pozostawienia.

Biorąc pod uwagę skalę, zakres przedsięwzięcia, jak i lokalizację poza terenami chronionymi, stwierdza się, że zamierzona inwestycja nie wpłynie negatywnie oraz nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu. Realizacja inwestycji nie spowoduje również znacząco negatywnej zmiany postrzeganej przestrzeni, zawierającej elementy przyrodnicze. Z uwagi na lokalizację prac poza obszarowymi formami ochrony

przyrody uznano, że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne.

Jednocześnie zgodnie z art. 64 ust. 3a ustawy o oś określono w decyzji pewne warunki, które należy zastosować. Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii inwestora. Jednocześnie należy mieć na uwadze, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ustawy o ochronie przyrody, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom, narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny. W celu ochrony dziko występujących zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji, a w razie konieczności umożliwić im bezpieczne wydostanie się z terenu budowy. Mając na względzie ochronę systemu korzeniowego roślin, prace ziemne w sąsiedztwie drzew i krzewów należy wykonać z odpowiednią dbałością ręcznie lub przy użyciu specjalnego sprzętu.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz opracowania pn.: Modelowanie oddziaływania na zapachową jakość powietrza Oczyszczalni Ścieków w Belsku Dużym – stan po modernizacji, wynika, że przeprowadzona analiza nie wykazuje oddziaływania na zapachową jakość powietrza ponad przeciętną miarę, to jej wyniki potwierdzają, że zapach pochodzący z terenu oczyszczalni po modernizacji może być okresowo wyczuwalny. W nawiązaniu do przedstawionych w opracowaniu wyników – częstość występowania odorów do max 0,65% czasu w skali roku (tj. zaledwie ok. 57 h w ciągu roku) można stwierdzić, że ewentualnie występująca uciążliwość będzie miała charakter incydentalny i z punktu stałego pobytu ludzi powinna być akceptowalna. Powiatowy Inspektor Sanitarny w swojej opinii stwierdził, że w przypadku możliwych konfliktów społecznych zaleca się przeprowadzenie spotkania inwestora z zainteresowanymi mieszkańcami.

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. W miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Brak jest również uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia w zakresie emisji zanieczyszczeń oraz hałasu, oddziaływanie wystąpi tylko w porze dziennej podczas realizacji prac budowlanych i będzie krótkotrwałe i lokalne. Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie. Natomiast w czasie eksploatacji oczyszczalni istnieje możliwość emisji zanieczyszczeń w postaci dwutlenku węgla, amoniaku, siarkowodoru, indoli, skatoli, kwasów tłuszczowych i in. Z zawartych informacji w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że odory występować będą głównie w urządzeniach wstępnego oczyszczania oraz z miejscach magazynowania i unieszkodliwiania osadów. W celu zmniejszenia emisji odoru urządzenie mechanicznego oczyszczania oraz urządzenia do obróbki osadów zostały zlokalizowane w budynku, jak również zostały przewidziane biofiltry.

Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć o ryzyku wystąpienia poważnej awarii, a także katastrof budowlanych. Na podstawie zawartych w dokumentacji informacji można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Nie przewiduje się skumulowania oddziaływań. Wyklucza się wpływ na klimat i jego zmiany.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, organ pierwszej instancji spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735), obwieszczeniem z dn. 06.03.2026 r. poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla w/w przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów. Strony nie wniosły uwag ani wniosków.

Przedłożone materiały dot. planowanego przedsięwzięcia oraz dane na temat elementów przyrodniczych objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, pozwoliły kompleksowo ocenić jego oddziaływanie zarówno na środowisko jak i formy ochrony przyrody. Planowane przedsięwzięcie porządkuje gospodarkę ściekową, która jest nadrzędnym interesem publicznym. W związku z powyższym uwzględniając zakres planowanego przedsięwzięcia, opinie organów tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grójcu, uznano, że nie wymaga ono przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższego, po przeanalizowaniu okoliczności faktycznych i prawnych, na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) orzeczono jak w sentencji.

Wójt Gminy

/--/ Władysław Piątkowski

#### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, 26-600 Radom za pośrednictwem Wójta Gminy Belsk Duży w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 127a KPA w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

#### **Otrzymują:**

- 1) Wnioskodawca za pośrednictwem pełnomocnika
- 2) Strony wg wykazu zgodnie z art. 49 KPA
- 3) A/a

#### **Do wiadomości:**

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grójcu
- 3) Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie Zarząd Zlewni w Warszawie